



Lejlighed til salg i Málaga (Municipality)

528.000 €

Reference: SP0724 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 97m² Terrasse: 6m²





Costa del Sol, Málaga (town)

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I MALAGA Nybygget boligkompleks består af 35 lejligheder fordelt på stueetage + 7 i to bygninger, med forskellige typer 1 og 2 soveværelser i en unik bygning i byens centrum. Med et moderne og tidssvarende design har bygningen en syd-, øst- og vestorientering, hvor de vigtigste rum i boligerne også er åbne, hvilket giver det højeste antal solskinstimer og maksimal energieffektivitet. Boligkomplekset omfatter fremragende fællesområder med swimmingpool, solarium og loungeområde. Alle boliger er designet med moderne, åbne planløsninger, der udnytter plads og sollys bedst muligt. De uovertrufne planløsninger giver en optimal balance i rummenes dimensioner og reducerer den resterende plads til et minimum. Derfor har boligerne store hjørnevinduer, soveværelser med en-suite badeværelser samt spektakulære stuer, der er forbundet med rummelige terrasser. Moderne ejendomme skiller sig ud ved deres uovertrufne orientering, som giver boligerne stor lysstyrke og komfort under konceptet "Åbne rum" med en stue-spisestue-terrace-forbindelse. Der er 36 parkeringspladser, 1 pr. bolig, og 35 opbevaringsrum. For at gøre dit nye hjem til dit eget, kan du personliggøre forskellige aspekter. Boligkompleks beliggende på hovedgaden som rygraden i hovedstaden Malaga, i et konsolideret miljø i regenerering, med alle de nødvendige tjenester og infrastrukturer for at garantere den bedste tilgængelighed og gøre alt lettere for dig. Det ligger mindre end 20 minutters gang fra alle former for tjenester og faciliteter: sport (Carranque Sports City, nu kaldet Javier Imbroda), fritid (Larios Shopping Centre, Vialia Corte Inglés Shopping Centre, Historic Centre, Muelle Uno), sundhed (Civil Hospital, Maternity Hospital) og uddannelse (El Ejido Campus). Et roligt boligkvarter med alle faciliteter til dit daglige liv mindre end 5 minutter væk; supermarkeder, apotek, bank, uddannelsescentre (El Globo Azul Nursery School, La Purísima School, Gamarra School, Ramón Simonet School, Lope de Vega School, Pablo Ruiz Picasso School, San José School, etc) samt en bred vifte af fritids- og indkøbsmuligheder. 929



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Key Ready

Terrace: 6 Msq.

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Useable Build Space: 66 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Furnished

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 2

Elevator/Lift

Beach: 1800 Meters

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B