



# Lägenhet till salu i Sotogrande

659 000 €

Referens: SP0677 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 50m<sup>2</sup> Bygga: 129m<sup>2</sup> Terrass: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Roque

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I ALCAIDESA – Det nybyggda bostadsområdet integrerar perfekt de gröna områdena och trädgårdarna med bostadsområdena i Alcaidesa, San Roque. Det nybyggda bostadsområdet erbjuder modernt boende med 1, 2, 3 eller 4 sovrum. Alla är elegant utformade och ligger i en frodig och grön anlagd oas. Oavsett vilken fastighet du väljer kommer du att uppskatta den toppmoderna arkitekturen, den välkomnande designen och den enastående utsikten över Medelhavet. Runt ditt nya hem hittar du många öppna ytor med gott om inbjudande terrasser. Du kommer att vara omgiven av lummiga trädgårdar och kunna beundra den fantastiska golfbanan La Hacienda Links Golf Resort genom terrassdörrarna med panoramautsikt. Det kommer att vara som att ha en egen trädgård precis utanför din fastighet. Alla lägenheter i det inhägnade komplexet har toppmodern arkitektur, modern design och högsta komfortnivå. Runt ditt nya hem kommer det att finnas många öppna ytor med stora, välkomnande terrasser. En av de största fördelarna med detta bostadsområde är det vackra läget i den fantastiska naturmiljön. Hela projektet har utformats för att harmonisera med den naturliga omgivningen. De slingrande kullarna i Alcaidesa är den perfekta miljön för att njuta av oöverträffad utsikt över Medelhavet och de fantastiska omgivande golfbanorna. Bostadskomplexet är utformat för att njutas till fullo på alla sätt. Det tar bara några minuter att gå till det nyrenoverade klubbhuset på La Hacienda Alcaidesa Links Golf Resort. Alla dina familjemedlemmar kommer att njuta av Alcaidesas internationellt berömda golfbanor samt vackra stränder med omfattande fritidsfaciliteter. Anläggningens faciliteter erbjuder något för hela familjen: Pool med strandliknande område. Barnpool. Bar vid poolen. Jacuzzi. Lekplats utomhus för barn. Bordtennis. Vattenlekområde för barn. Gym inomhus. Picknickområde. Minigolf. Yoga- och meditationsplattform. Alcaidesa är en lugn och pittoresk stad som ligger 20 minuter från Gibraltar. Ett avundsvärt läge med utsikt över Medelhavet, som nyligen har gynnats av en tillströmning av restauranger, barer och butiker. Det finns enkla transportvägar till Alcaidesa från både Gibraltar och Malaga flygplatser. Costa del Sol är en mycket populär turistregion, men du kommer att kunna njuta av ultimata integriteten i din nya lägenhet. 929



## Funktioner:

### Funktioner

Jacuzzi

Gym

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 113 Msq.

Double Bedrooms: 3

Beach: 3000 Meters

garden

Elevator/Lift

Terrace: 43 Msq.

### Energikärkl

B

### CO2 -utsläppsgradering

B