



# Wohnung zum Verkauf in Casares

563.000 €

Referenz: SP0627 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 13m<sup>2</sup> Garten: 130m<sup>2</sup> Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NEU GEBaute WOHNANLAGE IN CASARES&#13;&#13;Neubau-Wohnanlage in der Gegend von Doña Julia Golf.&#13;Diese Wohnanlage ist eine Oase der Eleganz und Ruhe an der Costa del Sol, ein Paradies für Liebhaber des Sports und der natürlichen Schönheit. Eine Wohnanlage in einer privilegierten Lage zwischen Meer, Bergen und Golf.&#13;&#13;Die wunderschöne Anlage bietet Platz für alle: Infinity-Pool mit Strand, Fitnessraum, Spa, Zen-Raum, Calisthenics-Raum, einen Aussichtspunkt, von dem aus man den herrlichen Blick auf den Golfplatz und das Meer genießen kann, sowie Grünflächen, die Ihnen das Gefühl geben, im Paradies zu sein.&#13;&#13;Wohnanlage mit 65 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, alle mit Parkplatz und Abstellraum ausgestattet. &#13;Alle Räume, darunter Erdgeschosswohnungen mit Garten und Penthäuser mit großzügigen Terrassen, sind bis ins kleinste Detail durchdacht, um einen ungehinderten Blick auf das Meer und die grüne Landschaft, die die Anlage umgibt, zu genießen.&#13;&#13;Stellen Sie sich vor, Sie leben in der ersten Reihe des Golfplatzes, mit Gemeinschaftsbereichen, die Ihnen das Gefühl geben, dort zu sein, wo Sie sein möchten.&#13;&#13;Casares ist eines der reizvollsten weißen Dörfer Andalusiens, das zwischen dem Meer und den Bergen liegt. Es vereint auf perfekte Weise mehr als 2000 Meter Sandstrand und sauberes Wasser für Badegäste, umgeben von Golfplätzen und für Wanderer die Sierra Bermeja.&#13;&#13;Nur 6 Minuten vom renommierten Golfclub Finca Cortesin entfernt, sowie andere nahe gelegene Golfplätze wie Sotogrande, Estepona und Marbella, machen das Golfangebot sehr attraktiv.&#13;&#13;Spaß und Freizeit sind garantiert, ebenso wie Ruhe und Natur.&#13;&#13;&#13;929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Terrace: 21 Msq.

Double Bedrooms: 3

garden

Heating: Yes

Useable Build Space: 97 Msq.

Elevator/Lift

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

A