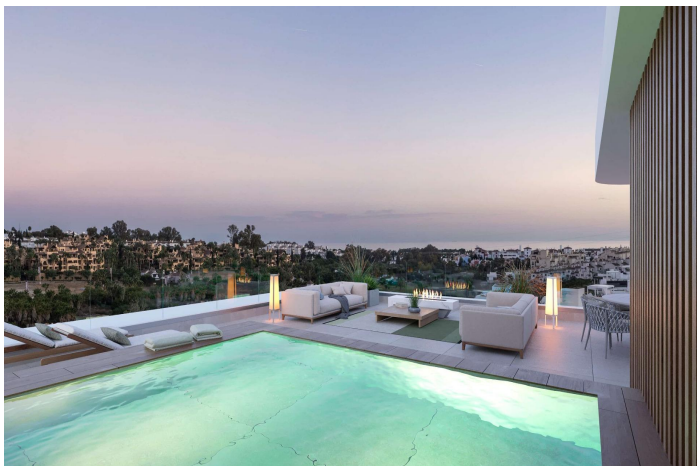




# Rækkehus til salg i Estepona

1.600.000 €

Reference: N8056   Soveværelser: 4   Badeværelser: 4   Grundstørrelse: 31m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 294m<sup>2</sup>   Terrasse: 146m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I EL PARAISO, MALAGA&#13;&#13;Hvis du leder efter et sted at slappe af, nyde solen, gastronomien og udendørs sport... så er du kommet til det rette sted. New Build Residence er et boutique-boligkompleks med 15 moderne boliger i det fredelige område El Campanario, omgivet af golfbaner, udvalgte private villaer og luksuslejligheder. El Campanarios charmerende golfbane og klubhus fuldender dette elegante samfund på den nye gyldne mil og fungerer som et vidunderligt mødested for beboerne. Det omkringliggende område er også hjemsted for forskellige golfklubber - El Paraíso, Atalaya og Guadalmina - samt indkøbscentre med alle slags tjenester. &#13;&#13;Marbella og Puerto Banus med deres brede udvalg af restauranter, butikker og tjenester ligger kun en kort køretur væk, mens lufthavnene i Málaga og Gibraltar ligger mindre end 50 minutter væk. Casasola - Atalaya Beach, et storslået sted ved havet, der er kendt for sine brede strande og vandets klarhed og temperatur, ligger kun 5 minutter væk i bil. I nærheden er der en bred vifte af strandklubber og cool "chiringuitos", hvor du kan nyde stranden i den bedste atmosfære med en fantastisk udsigt over Estepona-bugten med Gibraltar som baggrund.&#13;&#13;Med en moderne vision præsenterer New Build sig som et eksklusivt boligkompleks med 15 rummelige rækkehuse og dobbelthuse med faciliteter i boutiquestil - et fuldt udstyret fitnesscenter, spa og udendørs swimmingpool - med en spektakulær panoramaudsigt.&#13;&#13;Et nyt hjem skal vække begejstring, både for dets design og layout og for de muligheder, det giver ... og det er netop, hvad dette boligkompleks tilbyder. Alle boliger har underjordisk parkering til 2 biler, private haver, store terrasser, rummelige solarier og generøse kældre, der er ideelle til underholdning med familie og venner året rundt. Helt åbne rum i stueetagen, der integrerer indendørs og udendørs, giver rum, der skinner med deres eget lys.&#13;&#13;Hvert hjem har 4 soveværelser, alle med store panoramavinduer, der åbner ud mod det fri, så rummene oversvømmes af naturligt lys. &#13;Spektakulære solarier giver de perfekte rammer for at få mest muligt ud af det milde middelhavsvejr.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Views: Sea

Location: Urbanisation

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed  
garden

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 4

Number of Parking Spaces: 2

Useable Build Space: 223 Msq.

Parking - Space - Garage - Double  
Garage

Beach: 2500 Meters

Terrace: 146 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B