



# Appartement à vendre à Casares

1 442 854 €

Référence: SP0404 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 161m<sup>2</sup> Terrasse: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

EXCLUSIVITÉ, LUXE ET CONFORT À FINCA CORTESÍN &#13;&#13;Complexe résidentiel de luxe exclusif à Finca Cortesín, immergé dans les paysages préservés de la Costa del Sol. Résidences de 2, 3 et 4 chambres à coucher, avec entrée privée et services de sécurité 24/7, pour garantir le plus haut niveau de sécurité et d'intimité. Avec des intérieurs signés Missoni, offrant des vues à couper le souffle sur tout le littoral de la Costa del Sol, de Marbella à Gibraltar.&#13;&#13;Approche minimaliste, simplicité et pureté des lignes, telle est l'idée qui sous-tend le style méditerranéen contemporain. Des éléments modernes et des matériaux naturels créent une atmosphère chaleureuse et accueillante, complétée par un éclairage doux, chaud et naturel. &#13;&#13;Mais le luxe s'accompagne d'un mode de vie sain, c'est pourquoi le complexe dispose d'une majestueuse piscine à débordement, d'un gymnase moderne et d'aires de jeux intérieures et extérieures pour les enfants. &#13;&#13;Finca Cortesín est un lieu de retraite serein. Le complexe peut se targuer de figurer parmi les 50 meilleurs hôtels du monde. Avec ses cours bordées de palmiers et ses jardins méditerranéens parfumés, Finca Cortesín propose un spa luxueux, quatre piscines, des installations de tennis, un grand club de plage et une cuisine exquise avec un restaurant étoilé au guide Michelin.&#13;&#13;Son terrain de golf de 18 trous est le meilleur d'Espagne et offre l'une des expériences de golf les plus mémorables d'Europe. À cela s'ajoute la Nicklaus Academy, qui propose des cours de niveau international sous l'égide de Jack Nicklaus. Avec des clubs de polo de renommée mondiale, ces établissements sont plus que de simples terrains de sport, ce sont des symboles d'aspiration.&#13;&#13;La douceur de son climat, avec une température moyenne annuelle de 20°C et plus de 320 jours de soleil par an, permet de profiter d'un mode de vie privilégié, d'un paradis au bord de la Méditerranée où l'on peut jouir du luxe et de l'exclusivité, et d'une véritable qualité de vie.&#13;&#13;&#13;929



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near Childrens Parks  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 135 Msq.  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 2  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
Near Trees  
Elevator/Lift  
Beach: 1800 Meters  
Terrace: 84 Msq.  
Useable Build Space: 111 Msq.  
Terrace: 78 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B