



# Lejlighed til salg i Estepona

875.000 €

Reference: SP0597    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Grundstørrelse: 52m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 195m<sup>2</sup>    Terrasse: 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS NÆR ESTEPONA&#13;&#13; Dette spændende nybyggeri i Atalaya Golf omdefinerer moderne livsstil i Den Gyldne Trekant. De 88 ejendomme er et subliment stilfuldt byggeri, der diskret smelter sammen med omgivelserne, og tilbyder den kræsne investor valget mellem luksuslejligheder med 2 og 3 soveværelser og enestående penthouselejligheder.&#13;&#13; Fordyb dig i en verden af afslapning og velvære med indendørs pool, fitnesscenter, spa ... De spektakulære fællesområder omfatter en imponerende pool og frodige haveområder. &#13;&#13; Byggeriet er udviklet med uovertrufne kvaliteter i hvert hjørne, og vores boliger vil overraske dig. Store terrasser og solarium, som inviterer dig til at nyde den friske luft og den fængslende udsigt, mens stueetagen tilbyder dig private haver og swimmingpools, der er et sandt paradys.&#13; Penthouse-lejlighederne vil overraske dig med deres drømmeagtige panoramaudsigt.&#13;&#13; - Ikonisk arkitektur af prisvindende arkitekter&#13; - Rummeligt interiør, private terrasser og solarier på taget&#13; - Energieffektivitetsklasse A+&#13; - Aeroterma-produktion af varmt vand&#13; - Omgivet af omhyggeligt anlagte haver, naturskønne udsigtspunkter og rolige hvilesteder, &#13; og rolige hvilesteder.&#13; - 40+ meter udendørs swimmingpool&#13; - Lounge/arbejdsområde&#13; - Sauna/Hammam&#13; - Gymnastiksal &#13; - Opvarmet indendørs pool/Spa opvarmet af geotermisk energi&#13; - Legeområde for børn&#13;&#13; Atalaya Golf ligger i hjertet af den gyldne trekant mellem Estepona, Benahavís &#13; og Marbella&#13; - Kun 10 minutter til Puerto Banús&#13; - Omgivet af nogle af de bedste golfbaner på Costa del Sol&#13; - Fremragende transportforbindelser med bil, tog og fly.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 113 Msq.

Double Bedrooms: 3

Terrace: 29 Msq.

garden

Elevator/Lift

Beach: 2500 Meters

### Energi rating

EN

### CO2 -emissionsklassificering

EN