



# Appartement à vendre à Estepona

691 000 €

Référence: SP0598 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 111m<sup>2</sup> Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS D'ESTEPONA&#13;&#13;Ce nouveau complexe résidentiel à Atalaya Golf redéfinit la vie contemporaine dans le Triangle d'Or. D'un style sublime, se fondant discrètement dans son environnement, les 88 propriétés offrent à l'investisseur averti le choix d'appartements de luxe de 2 et 3 chambres à coucher et de penthouses exceptionnels.&#13;&#13;Plongez dans un monde de détente et de bien-être avec une piscine intérieure, une salle de sport, un spa... Les espaces communs spectaculaires comprennent une impressionnante piscine et des jardins luxuriants. &#13;&#13;Le projet a été développé avec des qualités inégalées dans chaque coin, nos maisons vous surprendront. De grandes terrasses et solariums vous invitent à profiter de l'air frais et de vues captivantes, tandis que le rez-de-chaussée vous offre des jardins privés et des piscines qui sont un véritable paradis.&#13;Les penthouses vous surprendront par leurs vues panoramiques de rêve.&#13;&#13;- Architecture emblématique réalisée par des architectes primés&#13;- Intérieurs spacieux, terrasses privées et solariums sur les toits&#13;- Efficacité énergétique A+&#13;- Production d'eau chaude Aerothermia&#13;- Enveloppés par des jardins méticuleusement aménagés, des points de vue pittoresques et des lieux de repos tranquilles, &#13;et des lieux de repos tranquilles.&#13;- Piscine extérieure de plus de 40 m&#13;- Salon/espace de travail&#13;- Sauna/Hammam&#13;- Gymnase &#13;- Piscine intérieure chauffée/Spa chauffé par énergie géothermique&#13;- Aire de jeux pour enfants&#13;&#13;Atalaya Golf est situé au cœur du triangle d'or d'Estepona, Benahavis et Marbella. &#13;et Marbella&#13;- À seulement 10 minutes de Puerto Banús&#13;- Entouré de quelques-uns des meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol&#13;- Excellentes liaisons routières, ferroviaires et aériennes.&#13;&#13;&#13;929



**Spécification:**

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	A	A
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
Useable Build Space: 92 Msq.		
Elevator/Lift		
Terrace: 28 Msq.		
Beach: 2500 Meters		