



# Appartement à vendre à Estepona

815 000 €

Référence: SP0599    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 143m<sup>2</sup>    Terrasse: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS D'ESTEPONA&#13;&#13;Ce nouveau complexe résidentiel à Atalaya Golf redéfinit la vie contemporaine dans le Triangle d'Or. D'un style sublime, se fondant discrètement dans son environnement, les 88 propriétés offrent à l'investisseur averti le choix d'appartements de luxe de 2 et 3 chambres à coucher et de penthouses exceptionnels.&#13;&#13;Plongez dans un monde de détente et de bien-être avec une piscine intérieure, une salle de sport, un spa... Les espaces communs spectaculaires comprennent une impressionnante piscine et des jardins luxuriants. &#13;&#13;Le projet a été développé avec des qualités inégalées dans chaque coin, nos maisons vous surprendront. De grandes terrasses et solariums vous invitent à profiter de l'air frais et de vues captivantes, tandis que le rez-de-chaussée vous offre des jardins privés et des piscines qui sont un véritable paradis.&#13;Les penthouses vous surprendront par leurs vues panoramiques de rêve.&#13;&#13;- Architecture emblématique réalisée par des architectes primés&#13;- Intérieurs spacieux, terrasses privées et solariums sur les toits&#13;- Efficacité énergétique A+&#13;- Production d'eau chaude Aerothermia&#13;- Enveloppés par des jardins méticuleusement aménagés, des points de vue pittoresques et des lieux de repos tranquilles, &#13;et des lieux de repos tranquilles.&#13;- Piscine extérieure de plus de 40 m&#13;- Salon/espace de travail&#13;- Sauna/Hammam&#13;- Gymnase &#13;- Piscine intérieure chauffée/Spa chauffé par énergie géothermique&#13;- Aire de jeux pour enfants&#13;&#13;Atalaya Golf est situé au cœur du triangle d'or d'Estepona, Benahavis et Marbella. &#13;et Marbella&#13;- À seulement 10 minutes de Puerto Banús&#13;- Entouré de quelques-uns des meilleurs terrains de golf de la Costa del Sol&#13;- Excellentes liaisons routières, ferroviaires et aériennes.&#13;&#13;&#13;929



**Spécification:**

**Caractéristiques**

- Salle de sport
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Useable Build Space: 113 Msq.
- Double Bedrooms: 3
- Terrace: 55 Msq.
- Elevator/Lift
- Beach: 2500 Meters

**Cote d'énergie**

A

**Cote d'émission de CO2**

A