



# Appartement te koop in Estepona

815.000 €

Referentie: SP0599 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 143m<sup>2</sup> Terras: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX BIJ ESTEPONA&#13;&#13;Dit opwindende nieuwbouwproject in Atalaya Golf herdefinieert hedendaags wonen in de Gouden Driehoek. Een subliem stijlvol project dat discreet opgaat in de omgeving. De 88 woningen bieden de veeleisende investeerder de keuze uit luxe appartementen met 2 en 3 slaapkamers en uitstekende penthouses.&#13;&#13;Dompel jezelf onder in een wereld van ontspanning en welzijn met een overdekt zwembad, fitnessruimte, spa... De spectaculaire gemeenschappelijke ruimtes omvatten een indrukwekkend zwembad en weelderige tuinen. &#13;&#13;Het project is ontwikkeld met onovertroffen kwaliteiten in elke hoek, onze woningen zullen je verrassen. Grote terrassen en solariums nodigen je uit om te genieten van de frisse lucht en het fascinerende uitzicht, terwijl de begane grond je privétuinen en zwembaden biedt die een waar paradijs zijn.&#13;De penthouses zullen je verrassen met hun droomachtige panoramische uitzichten.&#13;&#13;- Iconische architectuur door bekroonde architecten&#13;- Ruime interieurs, privéterrassen en solariums op het dak&#13;- A+ Energie-efficiëntie classificatie&#13;- Aerothermia warm water productie&#13;- Omringd door zorgvuldig aangelegde tuinen, schilderachtige uitzichtpunten, &#13;en rustige rustplekken.&#13;- 40+m buitenzwembad&#13;- Lounge/werkruimte&#13;- Sauna/Hammam&#13;- Fitnessruimte &#13;- Verwarmd binnenzwembad/Spa verwarmd door geothermische energie&#13;- Speelruimte voor kinderen&#13;&#13;Atalaya Golf ligt in het hart van de Gouden Driehoek van Estepona, Benahavís &#13;en Marbella&#13;- Slechts 10 minuten naar Puerto Banús&#13;- Omringd door enkele van de beste golfbanen aan de Costa del Sol&#13;- Uitstekende vervoersverbindingen over de weg, per spoor en door de lucht.&#13;&#13;&#13;929



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 113 Msq.

Double Bedrooms: 3

Terrace: 55 Msq.

Elevator/Lift

Beach: 2500 Meters

### Energiebeoordeling

A

### CO2 -emissierating

A