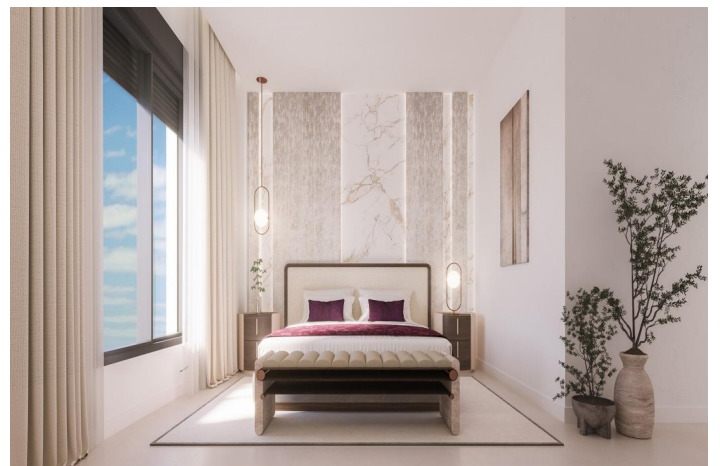




# Wohnung zum Verkauf in Estepona

525.000 €

Referenz: SP0550    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 81m<sup>2</sup>    Garten: 91m<sup>2</sup>    Terrasse: 96m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NEU GEBaute WOHNANLAGE IN ESTEPONA&#13;&#13;Neubau-Wohnanlage mit 2- und 3-Schlafzimmer-Apartments in Estepona, wo Sie einen atemberaubenden Meerblick genießen können.&#13;&#13;Die Anlage besteht aus 3 dreistöckigen Blöcken mit:&#13;- Erdgeschoss mit Garten und Terrassen&#13;- Mittlere Etage&#13;- Penthäuser mit Solarium und großen Terrassen&#13;Die Wohnanlage verfügt über eine Tiefgarage und Abstellräume.&#13;Die Wohnungen sind so konzipiert, dass sie ihren Besitzern maximalen Komfort bieten. Die Auswahl hochwertiger Materialien und das sorgfältige Design machen diese Wohnanlage zu einem echten Hingucker.&#13;Sie zeichnet sich durch ihre geräumigen Innenräume mit großen Fenstern aus, durch die man den herrlichen Meerblick genießen kann und die zudem natürliches Licht erhalten.&#13;Die Gemeinschaftsbereiche wurden so gestaltet, dass sie einen Raum zum Genießen und Entspannen bieten.&#13;Sie finden hier:&#13;- Großzügige Grünflächen, ideal zum Ausruhen und Abschalten vom Alltag&#13;- Gemeinschaftspool mit avantgardistischem Design&#13;- Chill-Out-Bereich&#13;- Coworking-Bereich&#13;- Fitnessraum&#13;&#13;Mit seinen gepflasterten Straßen und weiß getünchten Gebäuden mit Blumen hat Estepona einen einzigartigen Charme, der es zu einem beliebten Reiseziel gemacht hat.&#13;&#13;In der Umgebung befinden sich einige der prestigeträchtigsten Golfplätze Europas, das umfangreichste Angebot an Restaurants und Hotels, fantastische Strände und exklusive Geschäftsviertel.&#13;&#13;Der Komplex zeichnet sich durch seine hervorragende Verkehrsanbindung aus, da er nur 5 Autominuten von Estepona, 10 Minuten von Puerto Banús und 20 Minuten von Marbella entfernt ist.&#13;&#13;&#13;929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 500 Meters  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Elevator/Lift  
Terrace: 96 Msq.  
Useable Build Space: 77 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B