



# Departamento en venta en Casares

420.000 €

Referencia: N7835    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 27m<sup>2</sup>    Construido: 106m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN CASARES&#13;&#13;Situado a medio camino entre Marbella y Sotogrande, junto a Estepona, en la Comunidad Autónoma de Andalucía, el Residencial de Obra Nueva goza de una ubicación privilegiada en la Costa del Sol, invitándole a disfrutar del estilo de vida mediterráneo y de la alegría y el bienestar característicos del sur de España. &#13;&#13;Residencial cerrado de obra nueva, con servicios exclusivos que ofrece espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo.&#13;&#13;La luz inunda cada rincón de este lujoso complejo residencial, creando un ambiente cálido y acogedor, haciéndole sentir en armonía con el sol, el mar y la naturaleza que le rodea.&#13;&#13;Disfrute de la tranquilidad del entorno y experimente el privilegio de vivir en este lugar.&#13;&#13;Casares, en la Costa del Sol, Málaga. Puerto Banús está a 30 minutos, a 35 minutos de Marbella, a 10 minutos del puerto deportivo de Sotogrande. Situado cerca de las magníficas playas de Tarifa en la provincia de Cádiz. Algunos de los mejores Campos de Golf se encuentran a tan solo 10 minutos de la urbanización.&#13;&#13;La comunicación por carretera es excelente, conectando con la N340 en el km 145 y también bien comunicada con la autopista de peaje. El aeropuerto internacional de Málaga y la estación del AVE están a sólo 1 hora y el aeropuerto de Gibraltar a 25 minutos.&#13;&#13;&#13;&#13;929



## Características:

### Características

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 400 Meters

Double Bedrooms: 2

garden

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 48 Msq.

Useable Build Space: 77 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B