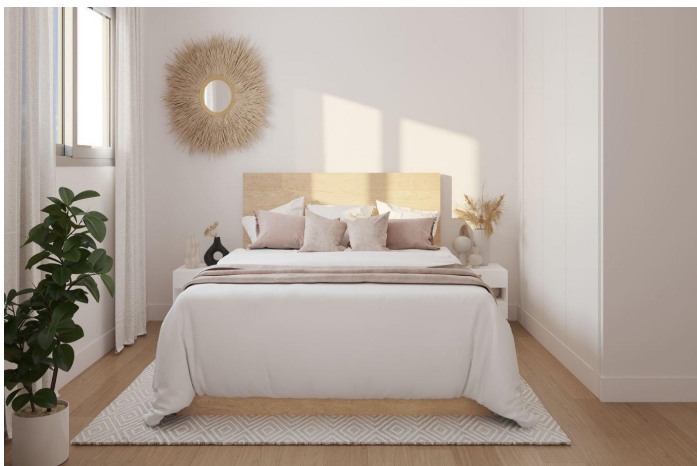
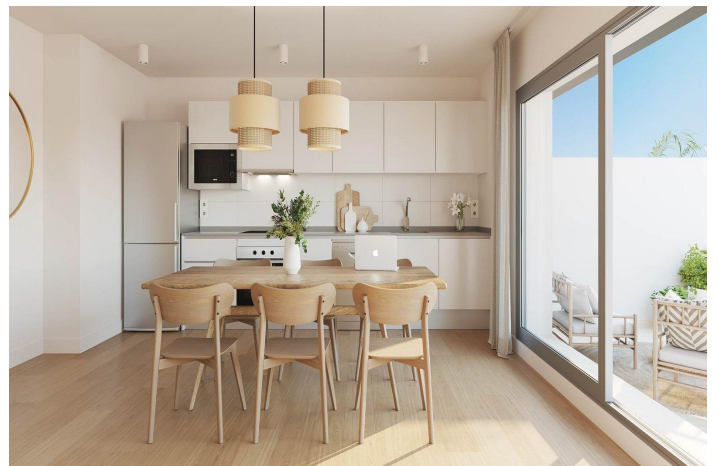




# Lejlighed til salg i Estepona

438.000 €

Reference: SP0475    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 97m<sup>2</sup>    Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGERI VED SIDEN AF ESTEPONA&#13;&#13;Eksklusivt byggeri med 115 boliger fra 1 til 4 soveværelser, med et udvalg af spektakulære penthouselejligheder eller lejligheder i stueetagen med privat have. Alle boligerne har store vinduer og udgang til generøse terrasser. Alle har også parkering og opbevaringsrum. &#13;&#13;Imponerende fællesområder: 2 swimmingpools for voksne og børn, fitnesscenter og social klub, omgivet af store haver. Beliggende i et uforligneligt naturligt miljø, er der taget hånd om alle detaljer for at opnå et koncept med "åbne rum", hvor funktionalitet og dets sydvendte orientering gør lyset til hovedpersonen. &#13;&#13;Udvalgt af magasinet Forbes som et af de 10 bedste boligbyggerier, der i øjeblikket markedsføres i Spanien. &#13;&#13;Beliggende i en privilegeret beliggenhed ved siden af Estepona, kun få minutter fra stranden og meget tæt på Valle Romano golfbane. Kun 10 minutter fra Marbella og 45 minutter fra Malagas internationale lufthavn. &#13;&#13;Du kan nyde en ægte livskvalitet med en gennemsnitlig årstemperatur på 20° og mere end 320 solskinsdage om året. Du kan nyde et bredt udvalg af golfbaner, kilometervis af rolig kystlinje, sol, natur og gastronomien i området, fra de internationale restauranter til det indbydende lokale køkken. &#13;&#13;Her kombineres traditionen med de brostensbelagte gader med hvidkalkede huse og gårdhaver med potter af farverige blomster perfekt med modernitet og de bedste fritidsfaciliteter på Costa del Sol. Byen har en privilegeret beliggenhed mellem havet og bjergene, hvilket gør den til et af de mest attraktive turistmål i provinsen.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Key Ready

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Near Trees

Elevator/Lift

Useable Build Space: 82 Msq.

Terrace: 28 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B