



# Departamento en venta en Benahavís

1.145.000 €

Referencia: SP0452    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 165m<sup>2</sup>    Construido: 167m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

EXCLUSIVA URBANIZACIÓN JUNTO AL MARBELLA CLUB GOLF&#13;&#13;Exquisita colección de residencias enclavadas en el prestigioso Marbella Club Golf Resort. Con impresionantes vistas de la costa mediterránea, el emblemático Peñón de Gibraltar y las montañas del Atlas, estas viviendas ofrecen un entorno de vida realmente cautivador.&#13;&#13;Con una selección de áticos, apartamentos dúplex en planta baja y apartamentos en primera planta, se combina una vida de lujo con un impresionante entorno natural, creando una experiencia residencial sin igual.&#13;&#13;Enclavado en Benahavís, uno de los municipios más acomodados de Europa. Conocida por su opulencia y exclusividad, esta prestigiosa localidad se ha ganado su reputación como refugio para la vida de lujo. Disfrutará de un entorno pintoresco y servicios de primera clase.&#13;&#13;Podrá disfrutar de las Casas Club, Norte y Sur, que ofrecen servicios excepcionales. Relájese en la piscina exterior climatizada, manténgase activo en el gimnasio bien equipado, rejuvenezca en el spa y descanse en las acogedoras zonas de descanso interiores y exteriores.&#13;&#13;Asimismo podrá disfrutar del golf en el Marbella Club Golf, o si es aficionado a la equitación, en el Centro Ecuestre Marbella Club.&#13;&#13;En un enclave privilegiado de la Costa del Sol, con una temperatura media anual de 20°C y 320 días de sol al año. Playas de arena dorada, campos de golf, y un alto nivel cultural, de ocio y gastronómico.&#13;&#13;&#13;929



## Características:

### Características

Jacuzzi  
Gimnasia  
Views: Sea  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Near Golf / Golf Resort Property  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Near Trees  
Terrace: 45 Msq.  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 125 Msq.  
Beach: 5500 Meters

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B