



# Maison de ville à vendre à Mijas

1 046 000 €

Référence: N7435    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 183m<sup>2</sup>    Construite: 158m<sup>2</sup>    Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

MAISONS NEUVES À LAS LAGUNAS DE MIJAS; Nouveau complexe exclusif de maisons de ville à Las Lagunas de Mijas, un paradis au cœur de la Costa del Sol, où la beauté naturelle des environs fusionne avec la passion pour le golf, les sports nautiques et le style de vie "Slow Living"; Surface construite : De 204,74 à 337,99 m<sup>2</sup>; Chambres : 3-4; Terrasses : De 35.08 à 107.17 m<sup>2</sup>; Jardin privé : De 29.8 à 317.21 m<sup>2</sup>; Cuisine italienne entièrement équipée et aménagée, parking et débarras. ; Espaces communs : 2 piscines, bain turc, sauna, salle de sport entièrement équipée, espace de coworking, espace barbecue et bien plus encore; C'est un havre de paix où vous trouverez l'équilibre parfait entre le corps et l'esprit sous le chaud soleil méditerranéen; L'emplacement stratégique sur la Costa de Sol bénéficie d'excellentes connexions. La route menant au lotissement est directement reliée à la CN340 au km 203,5 et à l'autoroute, ce qui facilite l'accès pour les personnes voyageant en voiture; Situation résidentielle : 10 minutes de la gare de Fuengirola; 23 minutes de Marbella; 25 minutes de l'aéroport de Malaga; 30 minutes de Puerto Banús; 40 minutes de la gare de train à grande vitesse María Zambrano AVE; 40 minutes du centre de Malaga; 55 minutes de Sotogrande; 929



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport  
Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 700 Meters  
Views: Sea  
Parking - Space  
Communal Pool  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
garden  
Under-Build / Basement  
Double Bedrooms: 4  
Useable Build Space: 132 Msq.  
Terrace: 42 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B