



## Maison de ville à vendre à Canillas de Aceituno

319 000 €

Référence: R4867687    Chambres: 4    Bain: 2    Terrain: 67m<sup>2</sup>    Construite: 158m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>



RESERVED





## Axarquía, Canillas de Aceituno

Une perle unique au cœur du village blanc le plus beau et le plus dynamique de l'Axarquía, Canillas de Aceituno ! vraiment unique en son genre..!

Cette authentique maison de village spacieuse a été entièrement rénovée l'année dernière.

Au rez-de-chaussée, vous profiterez de la charmante cuisine entièrement équipée, de la salle à manger chaleureuse et des deux salons offrant de jolies vues sur le spectaculaire patio. Il y a également des toilettes en bas.

Le patio fait près de 70M2 pour profiter pleinement du mode de vie andalou, avec une piscine, un espace repas et barbecue et un confortable salon de détente entouré d'arbres fruitiers. De plus, vous apprécierez la buanderie pratique.

Au premier étage, vous disposez de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains dont une en suite. Toutes les chambres sont meublées et décorées avec goût et disposent de tout le confort dont vous pourriez avoir besoin.

Au deuxième étage, vous disposez de 2 terrasses des deux côtés de la maison, ce qui vous permet de profiter de votre vie extérieure privée toute la journée et de profiter des différentes vues. D'un côté la charmante vue sur le village et les montagnes, de l'autre terrasse vue sur la montagne de La Maroma et le Parc National. La plus grande terrasse est tout simplement incroyable ! Il a son propre bar ! L'endroit idéal pour déguster un verre de vin en soirée !

Entre les 2 terrasses vous avez une autre pièce qui sert actuellement de bureau avec un coin cuisine pratique.

La maison dispose d'un système d'alarme, d'un système de boîte à clés et même d'une licence touristique au cas où vous souhaiteriez la louer.

Trop de choses à dire..! Regardez la visite guidée et contactez-nous rapidement pour une visite virtuelle ou en direct !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Appartement  
Bar  
Près de l'église

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Cour  
Forêt

### Piscine

Private

### Jardin

Private

Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Orientation

Sud

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Pays  
Pueblo de montagne  
Près de la forêt  
Village  
Ville  
Près du ski

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Ouvrir  
Plus d'un  
Communautaire  
Rue