



## Herenhuis te koop in Canillas de Aceituno

319.000 €

Referentie: R4867687 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 67m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 158m<sup>2</sup> Terras: 30m<sup>2</sup>





## Axarquía, Canillas de Aceituno

Een unieke parel in het hart van het mooiste en meest dynamische witte dorp van Axarquia, Canillas de Aceituno! echt uniek..!

Dit authentieke ruime herenhuis is het afgelopen jaar totaal gerenoveerd.

Op de begane grond kunt u genieten van de charmante volledig uitgeruste keuken, de gezellige eetkamer en de twee salons met mooi uitzicht op de spectaculaire patio. Beneden is er ook een toiletruimte.

De patio is bijna 70M2 groot om optimaal te kunnen genieten van de Andalusische manier van leven, met een zwembad, een eet- en barbecue plek en een gezellige ontspannende lounge omgeven door fruitbomen. Daarnaast zult u genieten van de handige wasruimte.

Op de eerste verdieping beschikt u over 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers waarvan één ensuite. Alle kamers zijn smaakvol ingericht en gedecoreerd en beschikken over alle comfort die u nodig heeft.

Op de tweede verdieping heeft u aan weerszijden van de woning 2 terrassen waardoor u de hele dag kunt genieten van uw privé buitenleven en kunt genieten van de verschillende uitzichten. Aan de ene kant het charmante uitzicht op het dorp en de bergen, aan de andere kant uitzicht op de berg La Maroma en het Nationaal Park. Het grotere terras is gewoon geweldig! Het heeft een eigen bar! De perfecte plek om 's avonds te genieten van een glas wijn!

Tussen de 2 terrassen heb je nog een kamer die momenteel in gebruik is als kantoor met een handig keukenhoekje.

Het huis beschikt over een alarmsysteem, een sleutelkastje en zelfs een toeristenvergunning voor het geval u het wilt verhuren.

Te veel om te zeggen..! Bekijk de gefilmde rondleiding en neem snel contact met ons op voor een virtuele of live bezichtiging!



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi

Bijkeuken

Barbecu

Gastappartement

Bar

Nabij de kerk

### Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Land

Tuin

Pool

Binnenplaats

Woud

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

Makkelijk onderhoud

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij zee

Dicht bij de stad

Land

Mountain Pueblo

Dicht bij bos

Dorp

Dorp

Dicht bij skiën

### Meubilair

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Vakantiehuisen

Investering

Luxe

Wederverkoop

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

### Voorwaarde

Uitstekend

Recentelijk gerenoveerd

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Open

Meer dan een

Gemeenschappelijk

Straat