



# Lejlighed til salg i Estepona

449.000 €

Reference: N7398   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 103m<sup>2</sup>   Terrasse: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I ESTEPONA&#13;&#13;Et projekt med udsigt over havet og bjergene, og hvis arkitektur smelter sammen med omgivelserne for at skabe sit eget habitat, hvor solen og Middelhavet markerer tidens gang.&#13;&#13;Komplekset består af 2- og 3-værelses lejligheder med store terrasser, penthouselejligheder og lejligheder i stueetagen med have.&#13;&#13;Blandt de meget komplette fællesfaciliteter skal især nævnes de to udendørs swimmingpools, coworking-rummet, det fuldt udstyrede fitnesscenter og saunaen med brusebad.&#13;&#13;Bolig beliggende i Estepona, et af de mest attraktive hjørner af Costa del Sol. Byen er blevet et af de mest eftertragtede steder på Costa del Sol takket være sin livskvalitet og sit brede udvalg af fritids- og livsstilsaktiviteter. Alligevel er den tro mod sine rødder og fuld af andalusisk charme. En overflod af golfklubber af høj kvalitet i området retfærdiggør, hvorfor dette er kendt som "Costa del Golf". Det spektakulære &#13;naturlige landskab er den ideelle ramme for en række udendørs sportsgrene på både land og hav. Derudover gør det uovertrufne klima, der er berømt for 325 solskinsdage i gennemsnit om året, sammen med den beskyttede beliggenhed denne by til en model for livskvalitet i Spanien og Europa.&#13;&#13;Der er gode tilkørselsforhold til provinsens hovedveje, så der er kun 10 minutter til Puerto Banus og mindre end 45 minutter til lufthavnen i Malaga.&#13;Kvaliteten af strandene, deres service og fantastiske tilgængelighed er blevet anerkendt med et rekordstort antal blå flag.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 2

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 19 Msq.

Useable Build Space: 81 Msq.

### Energi rating

EN

### CO2 -emissionsklassificering

EN