



## Departamento en venta en Estepona

444.000 €

Referencia: N7398 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 103m<sup>2</sup> Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA&#13;&#13;Un proyecto que mira al mar y a la montaña y cuya arquitectura se funde con el entorno para crear un hábitat propio, donde el sol y el Mediterráneo marcan el paso del tiempo&#13;&#13;El complejo consta de apartamentos de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, áticos y bajos con jardín.&#13;&#13;Entre las completísimas instalaciones comunes destacan sus dos piscinas exteriores, su espacio de coworking, gimnasio totalmente equipado y sauna con zona de duchas.&#13;&#13;Residencial situado en Estepona, uno de los rincones más atractivos de la Costa del Sol. La localidad se ha convertido en uno de los puntos más cotizados de la Costa del Sol, gracias a su calidad de vida y a su amplia oferta de ocio y estilo de vida. Sin embargo, se mantiene fiel a sus raíces y está llena de encanto andaluz. La abundancia de Clubes de Golf de alta calidad en la zona, justifican por qué se la conoce como la "Costa del Golf". El pectacular &#13;El espectacular paisaje natural es el marco ideal para la práctica de diversos deportes al aire libre, tanto terrestres como marítimos. Además, su inmejorable clima, famoso por sus 325 días de sol de media al año, junto con su posición resguardada, hacen de esta ciudad un modelo de calidad de vida en España y Europa.&#13;&#13;Residencial goza de una excelente accesibilidad a las principales carreteras de la provincia, por lo que se encuentra a tan sólo 10 minutos de Puerto Banús y a menos de 45 minutos del aeropuerto de Málaga.&#13;La calidad de sus playas, sus servicios y su fantástica accesibilidad han sido reconocidas con un número récord de banderas azules.&#13;&#13;929



## Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Gimnasia	A	A
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Double Bedrooms: 2		
Air Conditioning: Yes		
Elevator/Lift		
Terrace: 19 Msq.		
Useable Build Space: 81 Msq.		