



# Appartement te koop in Estepona

449.000 €

Referentie: N7398 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 103m<sup>2</sup> Terras: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN ESTEPONA&#13;&#13;Een project dat uitkijkt over de zee en de bergen en waarvan de architectuur zich voegt in de omgeving om een eigen habitat te creëren, waar de zon en de Middellandse Zee het verstrijken van de tijd markeren.&#13;&#13;Het complex bestaat uit appartementen met 2 en 3 slaapkamers met grote terrassen, penthouses en appartementen op de begane grond met een tuin.&#13;&#13;Onder de zeer complete gemeenschappelijke faciliteiten moet een speciale vermelding worden gemaakt van de twee buitenzwembaden, de coworking-ruimte, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een sauna met doucheruimte.&#13;&#13;Woning gelegen in Estepona, een van de meest aantrekkelijke hoeken van de Costa del Sol. De stad is uitgegroeid tot een van de meest gewilde plekken aan de Costa del Sol, dankzij de levenskwaliteit en het brede scala aan vrijetijds- en lifestyle-activiteiten. Toch blijft het trouw aan zijn wortels en zit het vol Andalusische charme. Een overvloed aan golfclubs van hoge kwaliteit in de omgeving rechtvaardigt waarom dit bekend staat als de "Costa del Golf. Het spectaculaire &#13;natuurlijke landschap is de ideale omgeving voor een verscheidenheid aan buitensporten, zowel op het land als op zee. Bovendien maakt het onovertroffen klimaat, beroemd om 325 dagen zon gemiddeld per jaar, samen met de beschutte ligging, deze stad tot een toonbeeld van levenskwaliteit in Spanje en Europa.&#13;&#13;Residential is uitstekend bereikbaar via de hoofdwegen van de provincie, waardoor het op slechts 10 minuten van Puerto Banus ligt en op minder dan 45 minuten van de luchthaven van Malaga.&#13;De kwaliteit van de stranden, hun diensten en fantastische toegankelijkheid zijn erkend met een recordaantal blauwe vlaggen.&#13;&#13;&#13;929



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 2

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 19 Msq.

Useable Build Space: 81 Msq.

### Energiebeoordeling

A

### CO2 -emissierating

A