



# Appartement te koop in Casares

305.000 €

Referentie: SP0365 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 86m<sup>2</sup> Terras: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NIEUWBOUW WOONCOMPLEX IN CASARES&#13;&#13;Nieuwbouw wooncomplex in Casares bestaat uit 47 meergezinsappartementen en penthouses met 1, 2 en 3 slaapkamers. Elke woning heeft een garage en berging inbegrepen.&#13;&#13;Privé wooncomplex met zwembad, tuin en kinderspeelplaats. Bij het ontwerp van deze woonwijk is gestreefd naar integratie met de omgeving, waarbij gebruik is gemaakt van de topografie van het perceel, waardoor 360° uitzicht op de zee en de bergen mogelijk is.&#13;&#13;Alle woningen hebben inbouwkeukens, grote terrassen en voorzieningen van hoge kwaliteit, zoals warm water uit aerothermische energie en een pre-installatie voor het opladen van elektrische voertuigen. Appartementen op de begane grond met privétuin.&#13;&#13;Het wooncomplex ligt in de gemeente Casares, naast het natuurpark Sierra Bermeja en pittoreske dorpjes als Manilva, Estepona en in het binnenland Gaucín en Genalguacil.&#13;&#13;Casares is een van de meest charmante witte dorpen van Andalusië, gelegen tussen de zee en de bergen. Het combineert perfect meer dan 2000 meter zandstrand en schoon water voor zwemmers, omringd door golfbanen en voor wandelaars, Sierra Bermeja.&#13;&#13;Slechts 6 minuten van de gerenommeerde Finca Cortesin Golf Club, evenals andere nabijgelegen golfbanen zoals Sotogrande, Estepona en Marbella, maken het golfaanbod zeer aantrekkelijk.&#13;&#13;Plezier en ontspanning zijn gegarandeerd, evenals rust en natuur.&#13;&#13;&#13;929



## Kenmerken:

### Kenmerken

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1000 Meters

Double Bedrooms: 2

Terrace: 8 Msq.

Elevator/Lift

Useable Build Space: 64 Msq.

Useable Build Space: 68 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B