



## Adosada en venta en Manilva

465.000 €

Referencia: SP0282   Dormitorios: 4   Baños: 3   Construido: 163m<sup>2</sup>   Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

ADOSADOS DE OBRA NUEVA CON VISTAS AL MAR EN MANILVA&#13;&#13;Precioso Residencial de Obra Nueva de adosados de 3 y 4 dormitorios en Manilva con espectaculares vistas al mar.&#13;&#13;Cocinas totalmente equipadas. &#13;Instalación de A/A y Aerotermia. &#13;1 plaza de garaje incluida en el precio.&#13;Piscina infinita y Casa Club con Spa y Gimnasio.&#13;Junto al mejor campo de golf de Europa.&#13;Todo tipo de servicios cercanos.&#13;A tan solo 20 minutos del aeropuerto de Gibraltar. &#13;A 5 minutos de Sotogrande y 20 de Marbella. &#13;Rodeado de campos de golf y puertos deportivos.&#13;&#13;Manilva es una ciudad costera de la provincia de Málaga en su límite con la provincia de Cádiz en la comunidad autónoma de Andalucía en España.&#13;&#13;Manilva es una ciudad muy turística, especialmente en verano debido a su buen clima y ambiente. Es destino ideal para turistas que buscan descanso y tranquilidad rodeados de mar.&#13;&#13;Villas situadas a 1 hora 10 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.&#13;&#13;&#13;929



# Características:

## Características

- Gimnasia
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 1300 Meters
- Terrace: 36 Msq.
- Double Bedrooms: 4
- Useable Build Space: 125 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B