



Apartamento en planta baja en venta en Sotogrande

585.000 €

Referencia: R5300491 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 100m² Construido: 180m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, San Roque

Elegante apartamento de 3 dormitorios con jardín en el prestigioso San Roque Club

Este apartamento en planta baja, bellamente reformado, ofrece privacidad, comodidad y una excepcional combinación de vida interior y exterior en uno de los complejos de golf privados más exclusivos de la Costa del Sol.

Características destacadas de la propiedad

Jardín privado y cerrado y amplia terraza recién alicatada, ideal para relajarse o entretenerte.

Amplio salón-comedor de planta abierta con estufa de leña y acceso directo a la terraza.

Tres amplios dormitorios con baño en suite y un aseo de invitados.

Baños renovados con suelo radiante en dos de ellos.

Moderna cocina totalmente equipada, rediseñada con acabados de alta calidad, lavadero independiente y despensa.

Dos dormitorios comparten una encantadora terraza cubierta. La suite principal da a la terraza principal.

Suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor y acabados de primera calidad en toda la casa.

Dos plazas de aparcamiento subterráneo, dos plazas para carritos de golf y dos trasteros incluidos.

Estilo de vida en un resort.

Ubicada en la urbanización cerrada y segura de San Roque Club, con acceso las 24 horas, los residentes disfrutan de:

Dos campos de golf de campeonato.

Una casa club recientemente renovada.

Un centro ecuestre.

(Todas las instalaciones son de pago).

Ubicación privilegiada.

A pocos minutos de lo mejor de la Costa del Sol:

Playas de Alcaidesa y Sotogrande: a un corto trayecto en coche.

Colegio Internacional de Sotogrande: a 8 minutos.

Aeropuerto de Gibraltar: a 20 minutos.

Aeropuerto de Málaga: a poco más de una hora.

Apartamento Planta Baja, San Roque, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 180 m², Terraza 50 m², Jardín/Terreno 100 m².

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero,



Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado.

Categoría : Golf, Lujo, Reventa.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		U/F Calefacción
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Jardín	Cerca del golf	Excellent
	Urbanización	
	Golf de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Fully Fitted
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Private	Seguridad de 24 horas	Cochera
		Private
		More Than One
		Covered
Categoría		
Lujo		
Reventa		
Golf		