



Villa / Chalet en venta en Sedella

249.000 €

Referencia: R4868494 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 6.689m² Construido: 100m² Terraza: 37m²



RESERVED





Axarquía, Sedella

¡Esta es una oportunidad muy especial! Si buscas un lugar zen para relajarte y disfrutar, ¡este es el lugar!

Fantásticas vistas panorámicas del monte La Maroma y al mar. Cerca del parque natural, entre los pueblos blancos de Sedella y Canillas de Aceituno donde podrás comprar, disfrutar de buenos restaurantes y bares, encontrar una farmacia y un médico y todo lo que puedas necesitar.

Para vivir y/o pasar unas fantásticas vacaciones, o como inversión ya que tiene un buen historial de alquiler. A 1 hora 15 minutos en coche del aeropuerto y no muy lejos de Granada, Sevilla, Rhonda y Córdoba. Todos los muebles y equipos están incluidos. Esta encantadora casa lo tiene todo, incluido aire acondicionado, estufa de leña, barbacoa, etc. La casa está conectada a luz y agua y tiene un depósito de agua adicional.

El acceso se realiza a través de un camino de 2 km con impresionantes vistas y que te llevará en pocos minutos a la carretera principal.

Una vez que estés allí, ¡nunca querrás irte...!

La propiedad está en impecable estado y ha sido mejorada con lo mejor:

Jardín:

Plantación por todos lados y riego nuevo por todos lados.

Camino de grava delante de la casa y extensión detrás.

Terreno:

Contenedor de almacenamiento panelado y adición de una terraza.

Muro instalado a lo largo del lado largo del sitio.

Nueva piscina, incluyendo caseta de bombas, nuevas instalaciones e iluminación - mayo 2023

Casa:

Exterior completamente pintado (madera y piedra) - Febrero 2024

Completamente pintado por dentro - Mayo 2024

Nuevas ventanas (HR+++), marcos (madera) y puerta de entrada instaladas

Ventana adicional instalada en la sala de estar - marzo de 2023

Iluminación instalada en el exterior de la casa - 2024

Nueva caldera de agua caliente - Marzo 2022

Mantenimiento de fosas sépticas - Mayo 2024

Cercado alrededor de la casa pintado y/o reemplazado - Junio 2023

Mantenimiento de tejas - Junio 2024

La casa también cuenta con:

3 aires acondicionados

Paneles calefactores en dormitorios.

Estufa de leña en salón

Satélite para televisión

Satélite para internet

Tanque de agua para almacenamiento de respaldo

Se puede entregar sin muebles y/o (parcialmente) amueblado.

La casa está perfectamente mantenida.

¡Nos encantará mostrártelo, virtualmente o en vivo si estás en el vecindario!



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Wifi
Lavadero
Barbacoa

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Bosque

Piscina

Private

Jardín

Private
Ajardinado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca de la ciudad
País
Pueblo de montaña
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Private
Open
More Than One