



# Pareada en venta en Fuengirola

819.000 €

Referencia: R5302228    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 230m<sup>2</sup>    Construido: 265m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torreblanca

Tres villas boutique en Torreblanca, Fuengirola

Bienvenido a un exclusivo desarrollo boutique de solo tres villas sobre plano, ubicadas en la codiciada zona residencial de Torreblanca, Fuengirola. Aquí, la luz mediterránea se encuentra con el diseño y la calidad escandinava, a solo 5 minutos de la playa, con vistas panorámicas al mar y las montañas circundantes.

Desarrollado por un equipo liderado por escandinavos con amplia experiencia en la Costa del Sol, este proyecto está diseñado con un fuerte enfoque en calidad, privacidad y flexibilidad. Cada villa está cuidadosamente posicionada para garantizar vistas abiertas, luz natural y una sensación de calma, sin compromisos.

Un hogar diseñado alrededor de ti

Cada villa ofrece aproximadamente 265 m<sup>2</sup> de superficie construida, incluyendo:

- unos 150 m<sup>2</sup> de espacio habitable interior
- una terraza privada en la azotea de 60 m<sup>2</sup>
- jardines privados de 150–230 m<sup>2</sup>
- piscina privada
- garaje/sótano privado de 55 m<sup>2</sup> con acceso por ascensor a todas las plantas

Lo que realmente distingue al proyecto es la libertad de personalización. Desde la distribución hasta los materiales, cocinas, baños y acabados, casi todos los detalles interiores pueden adaptarse a tu estilo de vida, con la guía del promotor durante todo el proceso.

Luz, vistas y vida al aire libre

Las villas están orientadas al sur-suroeste, asegurando sol de tarde y noche en terrazas, jardines y zonas de piscina. Los dormitorios y terrazas matutinas se abren suavemente al este, recibiendo una luz suave por la mañana.

Cada terraza en la azotea ofrece vistas panorámicas sobre la bahía de Fuengirola, el mar Mediterráneo y las montañas de Mijas, y puede personalizarse con zonas de estar, cocina exterior, jacuzzi o mantenerse minimalista – completamente a tu elección.

Sostenible y preparado para el futuro

Todas las villas son:

- Calificación energética A
- equipadas con paneles solares
- completamente aisladas para confort todo el año
- preinstaladas para carga de vehículos eléctricos
- entregadas con garantías bancarias completas y garantía estructural de 10 años

Una ubicación consolidada y bien conectada

Torreblanca es conocida por su ambiente residencial tranquilo combinado con una comunidad internacional. La zona cuenta con su propia estación de tren con conexiones directas al centro de Málaga y al aeropuerto, y está cerca de restaurantes, tiendas, colegios y campos de golf.

- Aeropuerto de Málaga: aprox. 20 minutos
- Centro de Málaga: aprox. 30 minutos
- Marbella: aprox. 35 minutos



Un hogar completamente terminado, de alta calidad, listo para ser personalizado.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Jacuzzi  
Fibra óptica  
Solárium  
Sótano

### Configuración

Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Suburbano

### Cocina

Fully Fitted

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Nuevo desarrollo  
Pre-construcción

### Control climatico

Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Jardín

Private

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic

### Piscina

Private

### Estacionamiento

Underground  
Cochera  
Private