



## Fristående villa till salu i Monforte del Cid

455 500 €

Referens: N7879   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplot: 603m<sup>2</sup>   Bygga: 129m<sup>2</sup>   Terrass: 20m<sup>2</sup>





## Vinalopó Medio, Monforte del Cid

NYBYGGDA VILLOR I MONFORTE DEL CID&#13;&#13;Nybyggda villor i Monforte del Cid, med golfbanan bara 3 minuter från hemmet och precis intill städerna Alicante och Elche, där du hittar ett brett utbud av kultur, gastronomi, underhållning och naturligtvis kusten. &#13;Medelhavets gyllene sandstränder bara ett steg bort från ditt nya hem, ett utrymme där du kan njuta av dagar med sol och hav när som helst.&#13;Villorna ligger 3 minuter från sportcentret på golfbanan Alenda Golf, vilket gör det till det perfekta läget att njuta av lugnet i en lugn urbanisering men ha alla tjänster bredvid huset (bara 12 minuter från Alicante-Elche flygplats). Urbaniseringen är ett samhälle som sammanför det bästa av det moderna livet och lugnet i den naturliga miljön (inga samhällsavgifter).&#13;Upptäck elegansen och komforten i denna vackra oberoende villa på 108m2 eller 128m2 (möjlighet till två hemstolar), utformad för att erbjuda dig en exceptionell livsstil, allt på bottenvåningen. &#13;Beläget i den prestigefyllda urbaniseringen, ger denna fastighet dig en unik och högkvalitativ levnadsupplevelse. På tomter från 618m2, vilket ger dig gott om utrymme att njuta av både inomhus och utomhus.&#13;Njut av den integritet som erbjuds av denna oberoende villa, där du kan koppla av i din egen trädgård, skapa en oas av lugn, eller till och med lägga till en pool för att njuta av de varma sommardagarna.&#13;&#13;Huset är fördelat på två stora områden:&#13;Vardagsrummet: Här finns ett rymligt vardagsrum med matplats och ett öppet kök av kontorstyp (köksmöbler ingår) som ansluter till den stora moderna verandan genom sina två stora fönster, vilket ger plats för trädgården utomhus och varför inte ... till poolen. Ljuset flödar in i varje hörn tack vare de stora fönstren i vardagsrummet, som öppnar sig mot verandan, ett modernt och funktionellt utrymme som inbjuder dig att njuta av utomhuslivet till fullo. Föreställ dig att spendera eftermiddagar med familj och vänner, omgiven av en lugn och naturlig miljö. Som ett extra utrymme har det en &#13;tvättstuga som är strategiskt placerad så att den är mycket lättillgänglig från alla platser i huset.&#13;Natt- eller vilorum: I detta område hittar vi 3 sovrum. Det stora sovrummet har ett stort omklädningsrum och eget badrum. Dessutom ett andra badrum för att betjäna resten av sovrummen och bostaden.&#13;&#13;Här hittar du inte bara ett bostadsområde, utan en plats där natur och elegans sammanflätas för att ge dig en oöverträffad livsstil. Oavsett om du vill etablera din permanenta bostad, njuta av ett fritidshus eller om du vill investera i din framtid, är denna villa perfekt för dig.&#13;&#13;&#13;Privat urbanisering nära de största städerna i provinsen Alicante, 15 minuters bilresa från Elche och Alicante, liksom flygplatsen och de bästa stränderna.&#13;Utvecklingen ligger i en lugn miljö nära Alenda golfbana i Monforte del Cid.&#13;



Funktioner:

Funktioner

- Private pool
- Parking - Space
- Near Commercial Center
- Gated
- Terrace: 20 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Beach: 20000 Meters
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Useable Build Space: 105 Msq.
- Number of Parking Spaces: 2
- Location: Rural

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B