



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Torrox

245.000 - 250.000 €

Referenz: R4876603 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 78m<sup>2</sup> Garten: 71m<sup>2</sup> Terrasse: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Frigiliana

Wir freuen uns, Ihnen dieses neue Angebot „Residencial Olea“ vorzustellen, Ihr neues Zuhause im Herzen von Nerja. Dieses Gebäude mit 16 Wohnungen befindet sich in einer privilegierten Zone, in voller Expansion innerhalb des Stadtzentrums, nur wenige Minuten von den besten Stränden, Restaurants und Dienstleistungen der Stadt, die Kombination der Ruhe einer Wohnumgebung mit den Vorteilen des Lebens in der Nähe des Zentrums.

Die Wohnungen sind modern und funktionell gestaltet, verfügen über einen Garten und eine Sonnenterrasse mit Gemeinschaftspool. Voll ausgestattete Küchen mit Haushaltsgeräten, voll ausgestattete Bäder und Klimaanlage mit Aerotermik.

Es besteht die Möglichkeit, einen Stellplatz und einen Abstellraum zu erwerben.

Nur 2 Erdgeschosse verfügbar!

2 Erdgeschosswohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern von 245.000€ - 250.000€

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, der auch virtuell stattfinden kann.

Bei AbraCasaBra Real Estate verkaufen wir keine Häuser, wir verwirklichen Träume.

Alle Angaben beruhen auf Informationen, die AbraCasaBra Real Estate für zuverlässig hält. Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann AbraCasaBra Real Estate nicht für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren.

Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis ohne 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren ist. Die Maklergebühren sind inbegriffen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Grill  
Access for people with reduced mobility  
In der Nähe der Kirche  
Solarium  
Restaurant vor Ort  
Keller

### Ansichten

Berg  
Panorama  
Land

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Neue Entwicklung

### Orientierung

Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Land  
Bergpueblo  
In der Nähe des Waldes  
Dorf  
Stadt

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Mehr als eine  
Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Voll Ausgerüstet  
Versorgungsunternehmen  
Elektrizität  
Trinkwasser  
Telefon