



# Maison de ville à vendre à San Javier

372 000 €

Référence: N9557    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 202m<sup>2</sup>    Construite: 95m<sup>2</sup>    Terrasse: 184m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Javier (town)

MAISONS DE VILLE NOUVELLEMENT CONSTRUITES À SAN JAVIER; Nouveau complexe de luxe de 24 villas de plain-pied ou sur 2 étages avec piscine privée, terrasse et solarium avec cuisine d'été qui vous permet de profiter de toutes les heures de soleil, tous les jours de l'année; Chaque villa dispose de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bain équipées sur un niveau ou de 3 chambres et 3 salles de bain équipées sur deux niveaux. Conçue dans un style contemporain et un concept ouvert, elle comprend une cuisine entièrement équipée et un salon-salle à manger; Le projet est situé à San Javier (Murcia), près de la plage, entouré de services, de parcs, d'installations sportives et de plusieurs terrains de golf; La propriété répondra aux normes les plus élevées et sera équipée de : Piscine privée avec douche; Cuisine entièrement meublée et équipée avec four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle intégré, plaque de cuisson et hotte aspirante; Éclairage : à l'intérieur de la propriété (salle à manger, cuisine, couloirs et salles de bains) ainsi que dans les espaces extérieurs; Armoires doublées avec tiroirs; Salles de bains entièrement équipées avec toilettes, meuble-lavabo, miroir et douche avec panneaux de séparation; Pré-installation de la climatisation par conduits; Solarium avec cuisine d'été; Place de parking sur le terrain; San Javier est proche de toutes les commodités avec un accès facile à la plage, aux sports nautiques, aux magasins et au réseau de transport; Ici, vous pouvez profiter de toutes les installations que San Javier a à offrir, comme les magasins locaux, les bars et les restaurants, tout en étant proche des centres commerciaux, de l'aéroport de Murcia et de tous les beaux endroits à trouver le long de la Mar Menor; L'aéroport de Corvera/Murcia est à 30 minutes et celui d'Alicante à 45 minutes;



## Spécification:

### Caractéristiques

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 74 Msq.

garden

Space

Under-Build / Basement

Beach: 2500 Meters

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B