



christian@abracasabra.es

## Maison de ville à vendre à San Javier

455 000 €

Référence: N9558 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 202m<sup>2</sup> Construite: 124m<sup>2</sup> Terrasse: 91m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Javier (town)

MAISONS DE VILLE NOUVELLEMENT CONSTRUITES À SAN JAVIER&#13;&#13; Nouveau complexe de luxe de 24 villas de plain-pied ou sur 2 étages avec piscine privée, terrasse et solarium avec cuisine d'été qui vous permet de profiter de toutes les heures de soleil, tous les jours de l'année.&#13;&#13; Chaque villa dispose de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bain équipées sur un niveau ou de 3 chambres et 3 salles de bain équipées sur deux niveaux. &#13;&#13; Conçue dans un style contemporain et un concept ouvert, elle comprend une cuisine entièrement équipée et un salon-salle à manger.&#13;&#13; Le projet est situé à San Javier (Murcia), près de la plage, entouré de services, de parcs, d'installations sportives et de plusieurs terrains de golf.&#13;&#13; La propriété répondra aux normes les plus élevées et sera équipée de :&#13; Piscine privée avec douche.&#13; Cuisine entièrement meublée et équipée avec four, micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle intégré, plaque de cuisson et hotte aspirante.&#13; Éclairage : à l'intérieur de la propriété (salle à manger, cuisine, couloirs et salles de bains) ainsi que dans les espaces extérieurs.&#13; Armoires doublées avec tiroirs.&#13; Salles de bains entièrement équipées avec toilettes, meuble-lavabo, miroir et douche avec panneaux de séparation.&#13; Pré-installation de la climatisation par conduits.&#13; Solarium avec cuisine d'été.&#13; Place de parking sur le terrain.&#13;&#13; San Javier est proche de toutes les commodités avec un accès facile à la plage, aux sports nautiques, aux magasins et au réseau de transport.&#13;&#13; Ici, vous pouvez profiter de toutes les installations que San Javier a à offrir, comme les magasins locaux, les bars et les restaurants, tout en étant proche des centres commerciaux, de l'aéroport de Murcia et de tous les beaux endroits à trouver le long de la Mar Menor. &#13;&#13; L'aéroport de Corvera/Murcia est à 30 minutes et celui d'Alicante à 45 minutes.&#13;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Location: Coastal, Urbanisation	B	B
Private pool		
Near schools		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Space		
Useable Build Space: 110 Msq.		
Under-Build / Basement		
Beach: 2500 Meters		
Terrace: 91 Msq.		