



## Frakoblet villa til salg i Finestrat

865.000 €

Reference: N8483   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Plot Size: 530m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 155m<sup>2</sup>   Terrasse: 69m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Finestrat

Luksuriøse nybyggede villaer i Sierra Cortina, Finestrat

Udforsk det elegante nybyggeri af uafhængige villaer i det eksklusive kvarter Sierra Cortina, Finestrat. Disse førsteklasses ejendomme ligger i et malerisk område tæt på Benidorm og tilbyder moderne boligarealer og førsteklasses faciliteter. Med nem adgang til Middelhavskysten er disse villaer ideelle for alle, der søger en blanding af luksus, komfort og bekvemmelighed. Kun 5 km fra Benidorms pulserende centrum ligger dette byggeri også inden for kort afstand af de største seværdigheder.

Rummelige og moderne villaer med 3 eller 4 soveværelser

Hver villa i dette nye byggeri har 3 eller 4 soveværelser og 3 luksuriøse badeværelser, hvilket giver rigelig plads til både familie og gæster. Hjertet i disse boliger er det åbne opholds- og spiseområde, der er forbundet med et elegant, integreret køkken. Dette alsidige rum er perfekt til familiesammenkomster og underholdning og giver en hyggelig, men moderne atmosfære. Nogle af boligerne har også en kælder, som kan indrettes til fitnesscenter, hjemmebiograf eller rekreativt område, hvilket giver uendelige muligheder for personlig tilpasning.

Avanceret hjemmeautomatisering og energieffektivt design

Disse villaer er designet med det nyeste inden for smart home-teknologi. Fuldt automatiseret med et topmoderne hjemmeautomatiseringssystem kan beboerne nemt styre belysning, persienner og klimaanlæg. Sikkerhed er også en prioritet med integrerede oversvømmelses- og branddetekteringsystemer, et videointercom og fjernbetjente sikkerhedsfunktioner. For at sikre energieffektivitet gør villaerne brug af naturligt lys, krydsventilation, vindbeskyttelse og vandbesparende funktioner, hvilket reducerer energiomkostningerne og samtidig opretholder et behageligt boligmiljø.

Private udendørsarealer med pool og anlagte haver

Nyd middelhavsklimaet med en privat have, der fungerer som en personlig oase. Hver villa har en privat swimmingpool, som er ideel til afkøling på varme dage eller til sommersammenkomster. Den anlagte have er prydet med naturligt græs og træer, understøttet af et automatisk vandingssystem, og har smagfuld udvendig belysning for at skabe en afslappende atmosfære efter solnedgang.

Førsteklasses beliggenhed nær Benidorm og vigtige attraktioner

Disse villaer i Sierra Cortina tilbyder nærhed til vigtige destinationer. De livlige strande i Benidorm ligger kun 4 km væk, og Alicante-Elche lufthavn kan nås på ca. 50 km. Golfentusiaster vil finde flere prestigefyldte baner i nærheden, f.eks. Villaitana Golf, kun 3 km væk. For shopping og spisning ligger La Marina Shopping Center inden for 2 km kørsel og giver adgang til en række detail-, spise- og underholdningsmuligheder.

Luksusliv i Sierra Cortina - reserver dit drømmehus i dag

Oplev en blanding af elegance, komfort og avanceret teknologi i disse nybyggede villaer i Sierra Cortina. Gå ikke glip af chancen for at eje et hjem på et af de mest eftertragtede steder på Costa Blanca. Kontakt os i dag for at arrangere et besøg og opleve den livsstil, der venter dig.



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Near schools

Near Commercial Center

Terrace: 69 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 130 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B