



## Bungalow en venta en Dolores

269.900 €

Referencia: N8487   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 90m<sup>2</sup>   Terraza: 77m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Dolores

Bungalows de nueva construcción en Dolores Residencial con viviendas en planta baja con jardín o planta alta con solárium privado, con 3 dormitorios y 2 baños, están ubicados en Dolores (Alicante), una zona privilegiada de la Costa Blanca, situado junto al Parque Natural El Hondo, rodeado de naturaleza y dotado de todos los servicios. A 25 minutos del aeropuerto de Alicante, cerca de las hermosas playas de Guardamar del Segura y a pocos minutos de los principales campos de golf de la zona. Su excelente ubicación hace del residencial una opción perfecta para aquellos que buscan tranquilidad. Cada vivienda cuenta con su propia plaza de aparcamiento y además un trastero en la mayoría de las unidades. Y con una bonita piscina comunitaria con aseo para relajarse tras un día de trabajo o turismo. Acabados de alta calidad y servicios modernos Estas viviendas están construidas con materiales y acabados de alta calidad. La carpintería exterior es de aluminio con rotura de puente térmico, los baños cuentan con muebles de baño con espejo. La iluminación instalada en toda la vivienda garantiza la eficiencia energética y un ambiente moderno. Armarios empotrados forrados interiormente. Estas características se combinan para crear un entorno de vida cómodo y elegante para usted y su familia. Ubicación privilegiada cerca de los servicios diarios Situadas en las afueras de la encantadora localidad de Dolores, estas viviendas están a un corto paseo de los servicios esenciales del día a día, incluyendo tiendas, restaurantes y servicios locales. Dolores forma parte de la comarca de la Vega Baja del Segura, al sur de la provincia de Alicante, conocida por sus paisajes agrícolas y su relajado ritmo de vida. Cerca de Puntos de Interés Playa de La Marina: 10 km Playa de Guardamar: 10 km Aeropuerto de Alicante: 30 km Aeropuerto Murcia-Corvera: 60 km Campos de Golf: 10 km Centros Comerciales: 12 km Perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca Con el clima mediterráneo, hermosas playas a un corto trayecto en coche y varios campos de golf cercanos, esta urbanización ofrece el equilibrio ideal de relajación y ocio. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, estas viviendas de nueva construcción en Dolores ofrecen una vida moderna en un lugar sereno y bien comunicado.



# Características:

## Características

- Near Bus Route
- Beach: 12000 Meters
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Useable Build Space: 80 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B