



## Penthouse zum Verkauf in Águilas

162.500 €

Referenz: N7378 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 60m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## Alto Guadalentín, Águilas

### NEU GEBAUTE SCHLÜSSELFERTIGE WOHNANLAGE IN AGUILAS

Die Wohnanlage von Wohnungen und Penthäuser mit Gemeinschaftspool in Águilas.

Eigenschaften besteht aus 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, großes Wohnzimmer, eine möblierte Küche und eine große Terrasse.

Jede Eigenschaft hat einen Parkplatz.

Der Komplex befindet sich in einer angenehmen und ruhigen Wohngegend in der Nähe von allen Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten, die Sie täglich benötigen, wie Supermärkte, Restaurants, Chiringuitos, Gesundheitszentrum, Fitnesscenter, Tauchen, etc.

Águilas befindet sich in einer außergewöhnlichen Gegend an der Costa Cálida, nur 50 Minuten vom neuen Flughafen Murcia oder Almeria und 1h30 vom Flughafen Alicante entfernt.

Águilas ist eine kleine Stadt mit vielen Annehmlichkeiten, einem langen Strand zum Spazierengehen und Entspannen in der Sonne. Ist eine perfekte Enklave für Tauchen, Wassersport, Wandern und Golf.

Es hat 28 Kilometer Küste, in denen es 35 Strände mit verschiedenen Arten von Sand Dicke in verschiedenen Landschaften, von Buchten und unberührte Strände in natürlichen Umgebungen zu den städtischen Stränden der Stadt Águilas.

Das warme Wüstenklima herrscht das ganze Jahr über mit einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 22°, wobei es im Winter mild und im Sommer sehr heiß ist.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Key Ready

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Furnished

Double Bedrooms: 2

Terrace: 60 Msq.

Beach: 1500 Meters

Air Conditioning: Yes

### Energiebewertung

D

### CO2 -Emissionsbewertung

D