

## Atico en venta en Águilas

135.000 €

Referencia: N7378    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 60m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Alto Guadalentín, Águilas

### NUEVO COMPLEJO RESIDENCIAL LLAVE EN MANO EN AGUILAS

Complejo residencial de apartamentos y áticos con piscina comunitaria en Águilas.

Las viviendas constan de 2 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina amueblada y una gran terraza.

Cada propiedad tiene una plaza de aparcamiento.

El complejo está situado en una agradable y tranquila zona residencial cerca de todos los servicios y opciones de ocio que necesita a diario, como supermercados, restaurantes, chiringuitos, centro de salud, gimnasio, buceo, ect.

Águilas se encuentra en una zona excepcional de la Costa Cálida a tan solo 50 minutos del nuevo aeropuerto de Murcia o Almería y a 1h30 del aeropuerto de Alicante.

Águilas es una pequeña ciudad con muchos servicios, una larga playa para pasear y relajarse al sol. Es un enclave perfecto para el buceo, los deportes náuticos, el senderismo y el golf.

Cuenta con 28 kilómetros de litoral en los que hay 35 playas con diferentes tipos de espesores de arena situadas en diferentes paisajes, desde calas y playas vírgenes en entornos naturales hasta las playas urbanas de la ciudad de Águilas.

Su clima desértico y cálido está presente todo el año con una media anual de 22° con temperaturas suaves en invierno y muy calurosas en verano.

## Características:

Calificación energética

D

Clasificación de emisión de CO2

D