

## Appartement au dernier étage à vendre à Águilas

113 000 €

Référence: N7376    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 60m<sup>2</sup>    Terrasse: 26m<sup>2</sup>



## Alto Guadalentín, Águilas

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL CLÉ EN MAIN À AGUILAS

Complexe résidentiel d'appartements et de penthouses avec piscine communautaire à Águilas.

Les propriétés se composent de 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, un grand salon, une cuisine meublée et une grande terrasse.

Chaque propriété dispose d'une place de parking.

Le complexe est situé dans un quartier résidentiel agréable et calme, à proximité de tous les services et options de loisirs dont vous avez besoin au quotidien, comme les supermarchés, les restaurants, les chiringuitos, le centre de santé, le centre de remise en forme, la plongée sous-marine, etc.

Águilas est situé dans une zone exceptionnelle de la Costa Cálida à seulement 50 minutes du nouvel aéroport de Murcie ou d'Almeria et à 1h30 de l'aéroport d'Alicante.

Águilas est une petite ville avec de nombreuses commodités, une longue plage pour se promener et se détendre au soleil. C'est une enclave parfaite pour la plongée, les sports nautiques, la randonnée et le golf.

Elle possède 28 kilomètres de littoral, dont 35 plages avec différents types d'épaisseur de sable situées dans différents paysages, depuis les criques et les plages vierges dans des cadres naturels jusqu'aux plages urbaines de la ville d'Águilas.

Son climat chaud et désertique est présent tout au long de l'année, avec une moyenne annuelle de 22°, des températures douces en hiver et très chaudes en été.

## Spécification:

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B