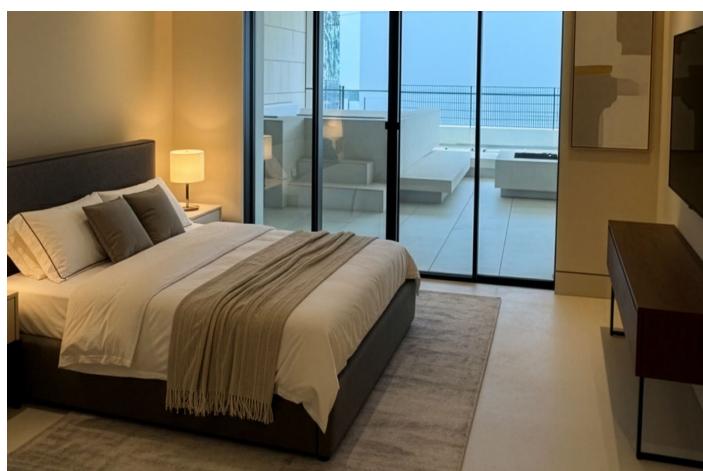




Apartamento en planta baja en venta en Marbella

6.200.000 €

Referencia: R5297014 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 59m² Construido: 267m² Terraza: 61m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Propiedad de lujo en primera línea de playa | Uno Residences Marbella | Marbella

Vivienda situada en primera línea de playa dentro de una urbanización de alto nivel, con acceso inmediato a la ciudad, puerto deportivo, campos de golf, colegios y zonas comerciales. La ubicación es idónea tanto para residencia principal como para inversión en alquiler.

Orientación y estado

Múltiples orientaciones que garantizan excelente luz natural. Propiedad de obra nueva en estado excelente con estándares arquitectónicos contemporáneos.

Servicios y estilo de vida

Piscinas comunitarias y privadas (interior, climatizada, infantil), gimnasio, sauna, pistas deportivas, restaurante y recepción 24 horas.

Confort y tecnología

Aire acondicionado frío/calor, suelo radiante (incluidos baños), doble acristalamiento, fibra óptica y sistema domótico.

Vistas

Vistas al mar, playa, panorámicas, montaña, puerto, jardines y piscina según la unidad.

Interiores

Terrazas cubiertas y privadas, solárium, armarios empotrados, baños en suite, suelos de mármol o madera, trastero, lavadero, jacuzzi y zonas de ocio.

Seguridad y aparcamiento

Complejo cerrado con seguridad 24 horas, alarmas y persianas eléctricas. Parking subterráneo y privado con punto de carga para vehículos eléctricos.

Posicionamiento

Activo inmobiliario de lujo y estilo contemporáneo en primera línea de playa con sólidos fundamentos de inversión.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Baño privado		
Armarios empotrados		
Sótano		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Excellent	Comunal
Cerca de las tiendas	Nueva construcción	Indoor
Cerca de las escuelas		Private
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Frente a la playa		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Comunal
		Private
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Complejo cerrado	Underground	Lujo
	Private	Reventa
		Contemporáneo
		Frente a la playa