



Appartement op de begane grond te koop in Marbella

6.200.000 €

Referentie: R5297014 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 59m² Perceelgrootte: 267m² Terras: 61m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Luxe woning aan het strand | Uno Residences Marbella | Marbella

Eerstelijns strandwoning in een hoogwaardige urbanisatie met directe toegang tot stad, jachthaven, golfbanen, scholen en winkels. Geschikt voor zowel eigen bewoning als verhuurinvestering.

Oriëntatie en staat

Meerdere oriëntaties zorgen voor optimale lichtinval. Nieuwbouw in uitstekende staat met moderne architectuur.

Voorzieningen en lifestyle

Gemeenschappelijke en privézwembaden (binnen, verwarmd, kinderbad), fitnessruimte, sauna, sportvelden, restaurant en 24-uurs receptie.

Comfort en technologie

Airconditioning warm/koud, vloerverwarming (ook in badkamers), dubbele beglazing, glasvezelinternet en domoticsysteem.

Uitzichten

Zee-, strand-, panoramisch, berg-, jachthaven-, tuin- en zwembadzicht afhankelijk van de unit.

Interieur

Overdekte en privéterrassen, solariumopties, inbouwkasten, en-suite badkamers, marmeren of houten vloeren, berging, wasruimte, jacuzzi en ontspanningsruimtes.

Beveiliging en parkeren

Afgesloten complex met 24-uurs beveiliging, alarmsystemen en elektrische rolluiken. Ondergrondse en privéparkeerplaatsen met laadpunt voor elektrische voertuigen.

Positionering

Luxe, moderne strandvastgoed met sterke investeringswaarde en stabiel langetermijnperspectief.



Kenmerken:

Kenmerken

Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Kelder

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Aan het strand

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Oriëntatie

zuiden

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privaat

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Pool

Gemeenschappelijk
Binnen-
Privaat

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Modern
Aan het strand