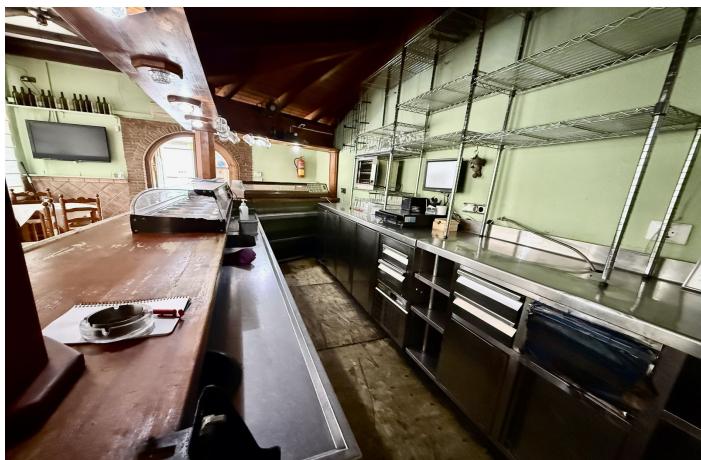




## Restaurante en venta en Marbella

550.000 €

Referencia: R5272489 Baños: 2 Construido: 80m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## **Costa del Sol, Marbella (town)**

Local comercial con terraza en ubicación prime – Benavente, Marbella

Excelente oportunidad de local comercial en pleno centro de Marbella, una de las zonas con mayor tránsito peatonal garantizado, rodeado de Correos, Hacienda y otros organismos oficiales, lo que asegura un flujo constante de público durante todo el

El local dispone de terraza, un valor añadido muy demandado, ideal para hostelería, cafetería, despacho profesional, clínica, estética, tienda especializada u oficina comercial.

Gracias a su ubicación estratégica, visibilidad y paso continuo de gente, es una opción perfecta tanto para explotación propia como para inversión con alta rentabilidad.

Zona consolidada, con todos los servicios alrededor, excelente comunicación y gran actividad diaria.

Una oportunidad única en una de las calles más comerciales y activas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Puntos de vista</b>
Bar	Aire acondicionado	Calle
Courtesy Bus	Baños u/f/h	
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Muebles</b>
Área comercial	Good	Completamente Amueblada
Cerca de las tiendas		
Cerca de la ciudad		
Ciudad		
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Fully Fitted	Sistema de alarmas	Calle
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Urge venta		