



## Appartement au milieu à vendre à Mijas

470 000 €

Référence: R5302912    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 120m<sup>2</sup>    Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Ici, l'emplacement est tout simplement exceptionnel ! Saisissez cette opportunité unique d'acquérir un appartement à deux pas de la plage de La Cala de Mijas. Ce bel appartement de deux chambres et deux salles de bains comprend un grand séjour avec cheminée, une cuisine entièrement équipée et un hall d'entrée agréable. Le séjour s'ouvre sur une grande terrasse avec baies vitrées offrant une vue panoramique imprenable sur les environs et la mer. La plage et la promenade sont à seulement deux minutes à pied.

Cet appartement représente un excellent investissement : il peut être habité à l'année ou servir de résidence secondaire.

De plus, vous trouverez à proximité immédiate de nombreux restaurants, cafés, bars, commerces, un parc et des écoles, car il est situé en plein centre-ville, dans le quartier de Butibamba à La Cala.

L'appartement se trouve au 2<sup>e</sup> étage d'un immeuble avec ascenseur.



**Spécification:**

**Caractéristiques**

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Salle de bain  
Armoires encastrées  
Fibre optique  
Près de l'église

**Vues**

Mer  
Rue

**Meubles**

Non meublé

**Catégorie**

Maison de vacances  
Investissement  
Revente

**Orientation**

Sud

**Paramètre**

En bord de mer  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer

**Cuisine**

Entièrement équipée

**Cote d'énergie**

E

**Contrôle du climat**

Climatisation  
A / C chaud

**Condition**

Excellent

**Sécurité**

Téléphone d'entrée

**Cote d'émission de CO2**

E