



Stadthaus zum Verkauf in Marbella

850.000 - 1.450.000

€

Referenz: R5296498 Schlafzimmer: 3 - 4 Badezimmer: 3 - 4 Garten: 345m² - 350m² Terrasse: 76m² - 79m²





Costa del Sol, Elviria

Erleben Sie ein neues Niveau des Wohnens in dieser exklusiven Wohnanlage.

Diese Anlage mit 113 Reihenhäusern wurde rund um Licht, Privatsphäre und tägliches Wohlbefinden konzipiert. In erhöhter Lage gelegen, genießen die Häuser einen Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Berge, kombiniert mit raffinierter Architektur und sorgfältig geplanten Innenräumen.

Jedes Reihnhaus erstreckt sich über vier Ebenen und verfügt über einen privaten Glasaufzug mit direktem Zugang zu allen Etagen. Großzügige Terrassen bieten optional einen Whirlpool, eine Außenküche mit Grill sowie Bereiche für Essen und Entspannung im Freien und schaffen so ein nahtloses Indoor-Outdoor-Wohnerlebnis.

Die Innenräume sind auf Komfort und Funktionalität ausgelegt. Die Schlafzimmer zeichnen sich durch weiche Materialien und warme Farbtöne aus, insbesondere die Master-Suite mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und privater Terrasse. Zwei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken teilen sich ein modernes, neutral gestaltetes Badezimmer. Die Wohnbereiche umfassen eine offene Küche mit Siemens-Geräten (alternative Ausstattungen möglich), ein Gäste-WC sowie einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit großen Fensterflächen und direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten.

Jede Wohneinheit verfügt über zwei private Stellplätze, einen Abstellraum, einen Hauswirtschaftsraum und direkten Zugang zur Immobilie. Individuelle Anpassungsoptionen stehen zur Verfügung.

Den Bewohnern steht ein umfangreiches Wellness- und Freizeitangebot zur Verfügung, darunter ein beheizter halbolympischer Außenpool, ein beheizter Innenpool, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio mit Yoga- und Pilatesbereich, Sauna, Hammam sowie ein Hydrotherapiebereich mit Eisbecken. Ergänzt wird das Angebot durch mehrere Sport- und Wellnesszonen im Freien, Yoga- und Calisthenics-Bereiche, eine Außenbar mit balinesischen Betten, gepflegte Gemeinschaftsgärten und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
 Private Terrasse
 Lagerraum
 Privatem Badezimmer
 Doppelverglasung
 Einbauschränke
 W-lan
 Allzweckraum
 Jacuzzi
 Access for people with reduced mobility
 Fitnessstudio
 Domotik
 Solarium
 Sauna
 Keller

Einstellung

In der Nähe von Golf
 In der Nähe des Meeres
 Vorort

Küche

Voll Ausgerüstet
 Kitchen-Lounge

Parken

Unter Tage
 Garage
 Privat
 Mehr als eine

Klimakontrolle

Kalte a/c
 Heiße A/C.
 U/f Heizung

Zustand

Neubau

Garten

Gemeinschaft
 Angelegt

Versorgungsunternehmen

Sonnenwasserheizung

Ansichten

Meer
 Panorama
 Garten
 Strand
 Golf

Schwimmbad

Gemeinschaft
 Erhitzt
 Innenräume
 Privat

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit
 Eingabetelefon

Kategorie

Neue Entwicklung