



Maison de ville à vendre à Marbella

850 000 - 1 450 000

€

Référence: R5296498 Chambres: 3 - 4 Bain: 3 - 4 Construite: 345m² - 350m² Terrasse: 76m² - 79m²





Costa del Sol, Elviria

Élevez votre style de vie dans ce nouveau complexe résidentiel exclusif.

Cette collection de 113 maisons de ville a été conçue autour de la lumière, de l'intimité et du bien-être quotidien. Situées en position surélevée, les habitations bénéficient de vues panoramiques sur la mer et les montagnes environnantes, associées à une architecture raffinée et à des intérieurs soigneusement pensés.

Chaque maison est répartie sur quatre niveaux et dispose d'un ascenseur privé vitré desservant tous les étages. Les vastes terrasses offrent la possibilité d'un jacuzzi, d'une cuisine extérieure avec barbecue et d'espaces dédiés aux repas et à la détente en plein air, favorisant une parfaite continuité entre intérieur et extérieur.

Les intérieurs privilégient le confort et la fonctionnalité. Les chambres se distinguent par des matériaux doux et des tons chaleureux, notamment la suite parentale avec salle de bain en suite, dressing et terrasse privée. Deux autres chambres avec placards intégrés partagent une salle de bain complète aux finitions modernes et neutres. Les espaces de vie comprennent une cuisine ouverte équipée d'appareils Siemens (autres gammes disponibles), des toilettes invités et un vaste salon-salle à manger avec de grandes baies vitrées donnant directement sur la terrasse et le jardin.

Chaque logement comprend deux places de parking privées, un local de rangement, une buanderie et un accès direct à la propriété. Des options de personnalisation sont proposées.

Les résidents bénéficient d'une offre complète de bien-être et de loisirs, incluant une piscine extérieure chauffée semi-olympique, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport entièrement équipée avec studios de yoga et de Pilates, sauna, hammam et espace d'hydrothérapie avec seaux de glace. Les installations extérieures comprennent plusieurs zones sport et bien-être, des espaces de yoga et de calisthénie, un bar extérieur avec lits balinaï, des jardins paysagers et une sécurité 24h/24.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Jacuzzi
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Domotique
Solarium
Sauna
Sous-sol

Paramètre

Près du golf
Près de la mer
De banlieue

Cuisine

Entièrement équipée
Kitchen-Lounge

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud
Chauffage U / F

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Communautaire
Aménagé

Services publics

Chauffage de l'eau solaire

Vues

Mer
Panoramique
Jardin
Plage
Le golf

Piscine

Communautaire
Chauffé
Indoor
Private

Sécurité

Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée

Catégorie

Nouveau développement