



Duplex penthouse à vendre à Marbella

510 000 €

Référence: R5306725 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 134m² Terrasse: 53m²





Costa del Sol, Altos de los Monteros

PENTHOUSE EN DUPLEX AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER À LOS ALTOS DE LOS MONTEROS

Découvrez ce penthouse en duplex exclusif situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés et paisibles de Marbella : Los Altos de Los Monteros. Ce bien offre intimité, luminosité exceptionnelle et une vue imprenable sur la Méditerranée, à quelques minutes seulement du centre-ville et des plus belles plages.

L'étage supérieur comprend deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains baignée de lumière naturelle, garantissant une excellente ventilation et une luminosité optimale. Les deux chambres s'ouvrent sur une terrasse privée avec pergola et store en bois, un espace idéal pour admirer les levers de soleil ou se détendre sous les étoiles avec vue sur la mer.

Au rez-de-chaussée, un séjour-salle à manger lumineux et spacieux, avec de grandes fenêtres, s'ouvre sur une autre terrasse, également équipée d'une pergola et d'un store en bois, offrant une vue panoramique imprenable sur la mer. Ce niveau comprend également des toilettes invités et une cuisine indépendante entièrement équipée avec un espace buanderie séparé.

Ce bien comprend une place de parking privée et un cellier, pour un confort et une praticité optimaux. Située au sein d'une résidence sécurisée et très calme, inspirée de l'architecture traditionnelle des villages andalous, avec ses rues pavées, ses charmantes places, ses fontaines et sa végétation luxuriante, cette propriété offre un cadre de vie unique et pittoresque.

Un bien idéal comme résidence principale, secondaire ou investissement dans un secteur très recherché.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Wifi

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Cote d'émission de CO2
E

Orientation

Sud

Paramètre

Urbanisation

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Revente

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Private

Cote d'énergie

E