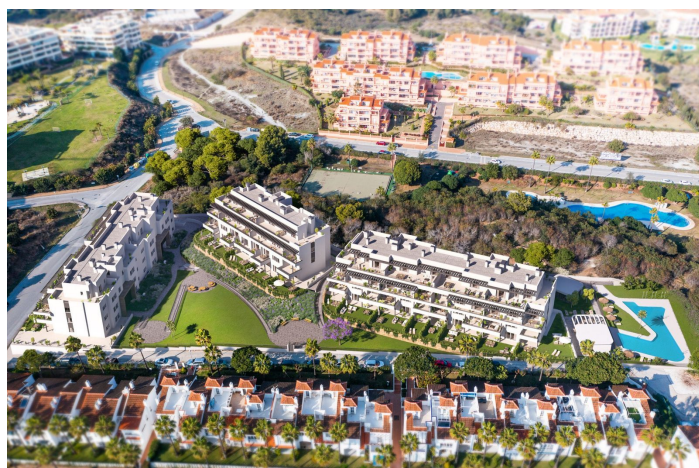




Appartement op de begane grond te koop in Mijas

465.500 €

Referentie: R4880155 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 146m² Perceelgrootte: 85m² Terras: 18m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Mijas - Málaga: Het Genot van Leven

Dit nieuwe project bevindt zich in de gemeente Mijas, in het hart van de Westelijke Costa del Sol—een stad die perfect strandtoerisme combineert met een gastvrije woonomgeving. Met de bevoorrechte ligging tussen de zee en de bergen, biedt Mijas eindeloze charme. De winters zijn mild en de zomers genieten van een warm, maar gematigd klimaat.

De kustlijn van Mijas is rijk aan biodiversiteit, waar een verscheidenheid aan Atlantische en Mediterrane soorten samenleven. Dit gebied heeft een unieke aantrekkingskracht en biedt een mengeling van traditie en aanpassing aan moderne tijden, terwijl het trouw blijft aan zijn authentieke wortels. Wonen aan de kust laat je genieten van een verscheidenheid aan verse zeevruchten, dagelijks gevangen, gepaard met de beroemde zoete wijnen van de regio Málaga en heerlijke Arabisch geïnspireerde gebakjes. Je vindt hier ook een scala aan prestigieuze restaurants die lokale gerechten van uitzonderlijke kwaliteit serveren.

Een Plaats met Cultuur

La Cala de Mijas behoudt een belangrijke historische erfenis, weerspiegeld in de vier torens: Torre de Calahonda, Torre Batería de la Cala del Moral, Torre de Calaburras (uit de 16e eeuw) en Torre Nueva de la Cala del Moral uit de 19e eeuw. In het historische centrum van Mijas Pueblo zijn er veel bezienswaardigheden, waaronder de overblijfselen van de Arabische muur, de Hermitage van de Virgen de la Peña, en andere historische bezienswaardigheden zoals de Korenmolen, het Historisch-Etnologisch Museum en het Centrum voor Hedendaagse Kunst.

Project

Dit nieuwe project is een modern, afgesloten wooncomplex dat is ontworpen voor comfortabel wonen. De bouw is al begonnen en de verkoop start officieel in maart 2025, met oplevering verwacht eind 2026—dit is het moment om je eenheid te reserveren! De ontwikkeling omvat 72 appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers, beschikbaar op de begane grond, eerste, tweede en penthouse-niveaus. De meeste woningen zijn op het zuiden of zuidwesten gericht, met prachtig zeezicht vanuit veel eenheden. Begane grond appartementen hebben mooie privé tuinen, terwijl penthouses ruime terrassen hebben. Elke woning heeft ten minste één parkeerplaats en een opslagruimte. Elk detail is zorgvuldig ontworpen om van dit project uw toekomstige thuis te maken, met stijlvol en functioneel stedelijk wonen met afwerkingen van topkwaliteit.

Naast deze luxe voorzieningen bevindt het openbaar vervoer zich op slechts een steenworp afstand en de omgeving is omgeven door talrijke winkels, bars en restaurants om het dagelijkse leven gemakkelijk en aangenaam te maken.

Gemeenschappelijke Ruimtes

De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen voor ontspanning en fitness in een rustige omgeving. New Project biedt prachtig aangelegde tuinen met een gemeenschappelijk zwembad, een fitnessruimte en een sociaal-gourmet lounge, zodat je optimaal kunt genieten van je vrije tijd.

Zwembad

Het zwembad is ontworpen om zomerdagen koeler en aangener te maken.



Fitnessruimte

Fit blijven en een gezonde levensstijl leiden is nog nooit zo eenvoudig geweest. Geniet van je training zonder de gemeenschap te verlaten.

Sociaal-Gourmet Lounge

De sociaal-gourmet lounge is een volledig uitgeruste, elegant moderne ruimte waar je gedenkwaardige bijeenkomsten met vrienden en familie kunt organiseren.

In overeenstemming met de Junta de Andalucía 2182005 van 11 oktober worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% BTW, eigendomsregistratie en notariskosten is.

Voor meer informatie over dit fantastische project, aarzel niet om contact met ons op te nemen!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Glasvezel
Sportschool
Domotica
Solarium

Keer bekeken

Zee
Panoramisch
Tuin
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privaat
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Categorie

Investering
Met bouwvergunning
Modern
Nieuwe ontwikkeling
Van het plan afwijkend
Aan het strand

Oriëntatie

West
zuiden
Oosten
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Winkel gebied
Strand
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt
Parkeergelegenheid
Ondergronds
Garage
Privaat