



Apartamento en planta media en venta en Marbella

1.895.000 €

Referencia: R5304919 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 61m²





Costa del Sol, La Quinta

Apartamento de esquina de lujo orientado al sur con vistas panorámicas al mar y al golf en Byu Hills, La Quinta, Benahavís.

Excepcional apartamento contemporáneo de esquina situado en la exclusiva urbanización Byu Hills en La Quinta, Benahavís. Esta propiedad en planta intermedia, orientada al sur, disfruta de vistas panorámicas al campo de golf, a las montañas y al mar Mediterráneo, ofreciendo total privacidad y abundante luz natural durante todo el día.

Superficie construida: 150 m²

Terraza: 61 m²

La vivienda consta de 3 dormitorios y 2 baños, con un amplio salón-comedor de concepto abierto y acceso directo a la gran terraza, ideal para disfrutar del estilo de vida exterior durante todo el año.

Las especificaciones de alta gama incluyen:

- Cocina Bulthaup equipada con electrodomésticos Miele y sistema Bora
- Baños Villeroy & Boch
- Suelo radiante en toda la vivienda
- Aire acondicionado frío/calor con control individual por estancia
- Sistema avanzado de domótica
- Persianas eléctricas
- Sistema de alarma integrado
- Preinstalación para punto de carga de vehículo eléctrico

La propiedad incluye:

- 2 plazas de garaje subterráneas (19 m² cada una)
- Trastero privado (10,5 m²)

Byu Hills es un moderno complejo residencial que ofrece jardines paisajísticos, piscina comunitaria y gimnasio completamente equipado. La urbanización se encuentra en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, a pocos minutos en coche de Marbella, Puerto Banús y todo tipo de servicios.

Mobiliario opcional.

Precio: 1.895.000 €

Categoría: Lujo, Golf, Contemporáneo

Orientación: Sur

Vistas: Mar, Golf, Montaña, Panorámicas

Estado: Excelente



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Gimnasia
 Domotica

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panoramic
 Golf

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
 Sistema de alarmas
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de la ciudad

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Underground
 Cochera
 More Than One
 Comunal
 EV charge point

Control climatico

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Baños u/f/h
 U/F Calefacción

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono