



# Stadthaus zum Verkauf in Marbella

370.000 €

Referenz: R5291443 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 40m<sup>2</sup> Garten: 78m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Reihenhaus in Rio Real zu verkaufen, vor 3 Jahren renoviert, mit Laminatboden, PVC-Fenstern, Klimaanlage im Erdgeschoss und offenem Kamin. Mit zwei Schlafzimmern mit Dachschrägen, die ein Gefühl von Geräumigkeit und einen rustikalen Touch verleihen. Ein komplettes Badezimmer mit Dusche im Obergeschoss und eine Außentoilette im Erdgeschoss. Offenes Konzept mit integrierter Küche und viel Stauraum. Zwei Terrassen, ideal zum Sonnenbaden oder Entspannen in Ihren Sesseln. In einer kleinen und ruhigen Wohnanlage mit Grünflächen und Gemeinschaftspool gelegen. Nur 10 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt.

Reihenhaus Stadthaus, Marbella, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 78 m<sup>2</sup>, Terrasse 20 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 40 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Nord, Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Doppelverglasung, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Mehrere, Gemeinschaftlich.

Kategorie : Weiterverkauf.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Glasfaser

### Ansichten

Garten

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Wiederverkauf

### Orientierung

Süd  
North

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Teil eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Mehr als eine  
Gemeinschaft