



## Adosada en venta en Marbella

370.000 €

Referencia: R5291443 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 40m<sup>2</sup> Construido: 78m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

casa adosada en Rio Real reformada hace 3 años, con suelo laminado, ventanas de PVC, aire acondicionado en planta baja y chimenea abierta. Con dos dormitorios con techos abuhardillados que le dan sensación de amplitud y un toque rústico. Un baño completo con ducha en la planta alta y un aseo exterior en la planta baja. Diseño open concept con cocina integrada y gran almacenaje. Dos terrazas ideales para tomar el sol o descansar en sus sillones. Ubicado en una urbanización pequeña y tranquila con zonas verdes y piscina comunitaria. A tan sólo 10 minutos del centro de marbella.

Adosada, Marbella, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 78 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 40 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Norte, Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Más de uno, Comunitario.

Categoría : Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza	Norte	Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		Chimenea
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Fibra óptica		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca del golf	Excellent
	Urbanización	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Fully Fitted
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	More Than One
Private		Comunal
<b>Categoría</b>		
Reventa		