



Villa / Chalet en venta en Fuengirola

1.195.000 €

Referencia: R5306176 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 861m² Construido: 259m²





Costa del Sol, Fuengirola

Villa exclusiva con licencia turística, vistas al mar, piscina privada, paneles solares y calefacción por suelo radiante

Le damos la bienvenida a esta fantástica villa que combina amplios espacios, detalles cuidadosamente diseñados y una flexibilidad única. La propiedad cuenta con seis dormitorios, cuatro baños y dos cocinas totalmente equipadas, distribuidos en tres viviendas independientes, cada una con entrada propia. Gracias a su licencia turística, ofrece la posibilidad ideal de alquilar por partes o en su totalidad, convirtiéndose en un hogar de ensueño y, al mismo tiempo, en una inversión rentable.

La villa está equipada con paneles solares que cubren aproximadamente el 80 % del consumo eléctrico de los propietarios y suelo radiante en todos los baños y en la zona principal de tres dormitorios, proporcionando confort y eficiencia energética. Rodeada de un hermoso jardín bien cuidado, la propiedad ofrece varias terrazas donde se puede disfrutar del sol, las vistas al mar y reuniones inolvidables. La piscina privada se convierte en el corazón de la casa durante los cálidos días mediterráneos, mientras que la amplia azotea ofrece vistas panorámicas al mar y al horizonte. Además, cuenta con una cocina exterior con zona de barbacoa, perfecta para largas veladas con familiares y amigos.

Distribución:

- Zona central: Tres dormitorios, salón, dos baños y cocina equipada. Suelo radiante en toda la zona principal y en todos los baños. Acceso directo a una gran terraza con cocina exterior, barbacoa y comedor al aire libre – ideal para disfrutar de la vida mediterránea.
- Lado izquierdo: Apartamento de dos habitaciones con salón, baño, cocina y jardín privado con césped y zona de comedor – perfecto para invitados o alquiler.
- Lado derecho: Apartamento en suite con baño y amplia terraza con impresionantes vistas al mar.

En la parte frontal de la casa, una escalera conduce a la azotea, donde se puede disfrutar de total privacidad y unas vistas incomparables.

La propiedad también incluye garaje y amplios espacios de almacenamiento, y cada detalle, tanto en el interior como en el exterior, refleja un cuidado excepcional.

Una villa que combina confort, flexibilidad y una ubicación privilegiada cerca del mar. Más que una vivienda: un estilo de vida, con la posibilidad de generar ingresos por alquiler.

Una propiedad que debe visitarse. Contáctenos para concertar una visita privada.



Características:

Características

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Wifi

Lavadero

Barbacoa

Configuración

Cerca de las escuelas

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Cocina

Fully Fitted

Utilidades

Agua potable

Calefacción de agua solar

Control climático

Fría de aire acondicionado

A/C caliente

Chimenea

Baños u/f/h

U/F Calefacción

Condición

Reformado Recientemente

Jardín

Private

Categoría

Inversión

Puntos de vista

Mar

Montaña

Panoramic

País

Jardín

Patio

Piscina

Private

Estacionamiento

Cochera

Covered