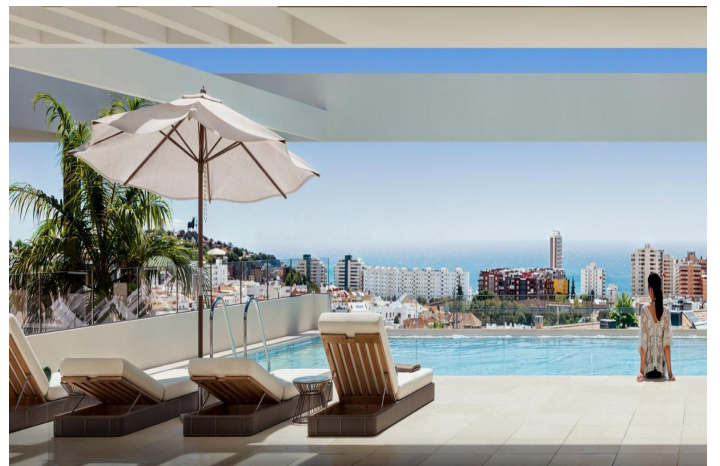




# Penthouse zum Verkauf in Fuengirola

458.000 €

Referenz: SP1474 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 108m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Luxuriöse Neubauwohnungen in Fuengirola an der Costa del Sol – Modernes Wohnen in bester Lage in Fuengirola – Diese exklusive neue Wohnanlage befindet sich im Herzen der Costa del Sol, in Fuengirola, einer der dynamischsten und am besten angebundenen Küstenstädte Südspaniens. Dieses markante Gebäude wurde entworfen, um moderne Architektur, Komfort und den mediterranen Lebensstil zu verbinden. Es bietet ein einzigartiges Wohnerlebnis mit Meerblick von den meisten Wohnungen aus und ausgezeichneten Gemeinschaftseinrichtungen. Fuengirola ist bekannt für seine lange Promenade, sein pulsierendes gesellschaftliches Leben, seine internationale Atmosphäre und sein ganzjähriges Angebot, was es sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Investitionen ideal macht – Moderne Apartments mit großzügigen Terrassen – Das Projekt besteht aus einem eleganten 7-stöckigen Gebäude mit 126 Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern. Alle Wohnungen sind mit einem offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich gestaltet, der den Raum und das natürliche Licht optimal nutzt. Große, nach Süden ausgerichtete Terrassen erweitern den Wohnbereich nach draußen und schaffen den perfekten Rahmen, um den Panoramablick und das milde Küstenklima zu genießen. Jedes Apartment verfügt über eine Klimaanlage, eine voll ausgestattete moderne Küche, zwei private Parkplätze und einen Abstellraum – Außergewöhnliche Gemeinschaftsbereiche für Ihr Wohlbefinden – Dieser Wohnkomplex geht über traditionelles Wohnen hinaus und bietet Gemeinschaftsbereiche, die wie ein privater Club funktionieren. Im Erdgeschoss genießen die Bewohner mediterrane Landschaftsgärten, Entspannungsbereiche, einen großen Außenpool und einen Concierge-Service. Die fünfte Etage ist dem Wohlbefinden und der Produktivität gewidmet und verfügt über einen Coworking Space, einen Fitnessraum, ein Spa, eine Sauna und ein privates Kino. Im siebten Stock bieten ein beeindruckender Infinity-Pool und eine Chill-out-Lounge einen unvergesslichen Blick auf den Sonnenuntergang über dem Mittelmeer – Strategische Lage mit hervorragender Anbindung – Die Anlage liegt nur 1,3 km vom Strand und 2 km vom Zentrum von Fuengirola entfernt und bietet einfachen Zugang zu Geschäften, Restaurants, Schulen und Freizeiteinrichtungen, während die Ruhe der Wohnanlage erhalten bleibt. Der direkte Zugang zur Autobahn gewährleistet eine schnelle Anbindung an wichtige Ziele entlang der Küste – Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten – Strand von Fuengirola: 1,3 km – Stadtzentrum von Fuengirola: 2 km – Internationaler Flughafen Málaga: 25 km – Stadtzentrum von Málaga und Hochgeschwindigkeitsbahnhof: 30 km – Marbella und Puerto Banús: 35 km – Nächstgelegene Golfplätze: 10 km – Ein ideales Zuhause und eine kluge Investition an der Costa del Sol – Mit über 300 Sonnentagen im Jahr, einer hervorragenden Gastronomie, Golfplätzen, Stränden und einem reichen kulturellen Leben bietet die Costa del Sol eine außergewöhnliche Lebensqualität. Diese neu gebauten Apartments in Fuengirola sind eine perfekte Gelegenheit für einen dauerhaften Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine hochwertige Investition – Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine private Besichtigung zu vereinbaren und sich Ihr neues Luxuszuhause an der Costa del Sol zu sichern – 929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 3  
First Line to the Sea  
Beach: 1300 Meters  
Space  
Under-Build / Basement  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Useable Build Space: 73 Msq.  
Terrace: 23 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B