



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Nerja

550.000 €

Referenz: R4880191 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 132m<sup>2</sup> Garten: 76m<sup>2</sup> Terrasse: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Apartment in erster Meereslinie am Strand von Burriana mit großer Südterrasse und atemberaubender Aussicht auf den Strand von Burriana und das Mittelmeer. Das Apartment erstreckt sich über eine Ebene und verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, eines mit eigenem Duschbad, beide mit Einbauschränken. Es gibt ein zweites großes Familienbad mit Badewanne, Bidet, Toilette und Waschbecken. Der offene Küchen- und Essbereich ist hell und verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit Terrassentüren, die auf die geräumige 56 m<sup>2</sup> große private Terrasse führen. Zum Apartment gehört auch eine private Garage, die in dieser erstklassigen Lage unverzichtbar ist. Fantastische Investitionsmöglichkeit mit hervorragenden Mieteinnahmen. Darüber hinaus hat die Immobilie eine unerwartet niedrige Gemeinschaftsgebühr. Der Strand von Burriana ist eine begehrte Lage in Nerja an der Costa del Sol mit seinem malerischen Strand und einem breiten Angebot an Aktivitäten für alle Altersgruppen, einer ausgezeichneten Auswahl an Restaurants und Bars sowie einem kurzen Spaziergang in die Stadt und zum berühmten Balcón de Europa. Kontaktieren Sie Nerja Properties für eine Besichtigung. Wir können auch eine virtuelle Besichtigung vereinbaren.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Einbauschränke

### Einstellung

Strand  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Stadt  
Strand  
Front Line Beach Complex

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Mehr als eine  
Street

### Orientierung

Süd

### Zustand

Exzellent

### Garten

Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Straße

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Wiederverkauf  
Strand