



Bottenvåning till salu i Marbella

850 000 €

Referens: R5287393 Sovrum: 2 Badrum: 3 Bygga: 263m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denna rymliga lägenhet med två sovrum och två badrum till salu i det exklusiva Albatross Hills erbjuder en enastående kombination av lyx, komfort och modern livsstil. Belägen i ett lugnt och mycket eftertraktat inhägnat område är denna bostad idealisk som permanentboende, semesterbostad eller en trygg investering. Lägenheten har en ljus och öppen planlösning med rikligt ljusinsläpp, vilket skapar en varm och inbjudande atmosfär genom hela bostaden.

Det eleganta vardagsrummet flyter sömlöst samman med matsalen, vilket gör det perfekt för både umgänge och vardagsliv. Det moderna köket är fullt utrustat med högkvalitativa vitvaror, stilrena ytskikt och gott om förvaring, vilket ger en funktionell och sofistikerad miljö för matlagning och måltider. Båda sovrummen är generöst tilltagna och har inbyggda garderober samt stora fönster, medan master bedroom har ett lyxigt badrum en suite med exklusiva detaljer.

En verklig höjdpunkt med denna bostad är den imponerande privata terrassen, utformad för att maximera utomhuslivet. Detta exklusiva utrymme inkluderar ett fullt utrustat utekök, en bekväm loungehörna och en privat jacuzzi, vilket gör det idealiskt för middagar under bar himmel, sociala tillställningar eller avkoppling medan du njuter av rofyllda solnedgångar och stjärnklara kvällar.

Priset inkluderar en privat parkeringsplats och ett förråd, vilket ger både bekvämlighet och mervärde.

Boende i Albatross Hills har tillgång till utmärkta gemensamma faciliteter, inklusive ett prestigefyllt inhägnat område med dygnet runt-bevakning och conciergeservice. Föreningen erbjuder tre utomhuspooler samt en uppvärmd inomhuspool för året runt-bruk, tillsammans med ett fullt utrustat gym, bastu och tennisbana i det gemensamma klubbhuset.

Med lyxiga materialval, exceptionella utomhusytor och tillgång till förstklassiga bekvämligheter representerar denna lägenhet i Albatross Hills en sällsynt möjlighet att förvärva ett kvalitetsboende i ett av områdets mest attraktiva bostadsområden.

Kontakta oss idag för att boka en visning och upptäck allt denna enastående bostad har att erbjuda.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Hiss
Privat terrass
Marmorgolv
Monterade garderober
Jacuzzi
Grilla
Gym
Paddeltennis
Bastu

Skick

Excellent

Trädgård

Gemensam

Energikärl

E

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Slå samman

Gemensam
Uppvärm
Inomhus
säkerhet
Gated complex
24 timmars säkerhet
Larmsystem
CO2 -utsläppsgradering
D

Miljö

Nära golf

Kök

Delvis monterad

Parkering

Gemensam