



Adosada en venta en Casares

340.000 €

Referencia: R5307040 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 213m²





Costa del Sol, Doña Julia

OPORTUNIDAD.

Descubra esta magnífica vivienda unifamiliar situada en el exclusivo conjunto residencial Doña Julia, en Casares. Una propiedad que destaca por su amplitud, funcionalidad y excelente ubicación, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda junto al mar.

La vivienda cuenta con una superficie construida total de 213 m², distribuidos en tres cómodas plantas:

- Planta sótano: Amplio espacio diáfano con múltiples posibilidades: zona de ocio, gimnasio, sala de juegos, despacho o almacenamiento.
- Planta baja: Funcional y luminosa, dispone de salón-comedor, cocina independiente, lavadero y aseo. Desde aquí se accede a un agradable porche o terraza cubierta, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.
- Planta alta: Zona de descanso con tres dormitorios, dos baños completos, recibidor y distribuidor, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia.

La edificación ocupa la misma superficie que la planta sótano y se completa con un jardín privado de uso exclusivo, un espacio ideal para crear una zona chill out, instalar una piscina privada o simplemente disfrutar al aire libre.

La urbanización Doña Julia se divide en varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y servicios comunitarios. La propiedad se encuentra a solo 2.200 metros de la playa y junto a un campo de golf; además, cuenta con impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo.

Adosada, Doña Julia, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 213 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : No Equipada.

Jardín : Privado.

Aparcamiento : Privado.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion.



Características:

Características

Terraza
Trastero
Piso de mármol
Armarios empotrados
Sótano

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic

Muebles

Sin Amueblar

Estacionamiento

Private

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar

Cocina

No adecuado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excellent

Jardín

Private