



Adosada en venta en Casares

525.000 €

Referencia: R5307031 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 266m²





Costa del Sol, Doña Julia

OPORTUNIDAD.

Descubre esta magnífica vivienda unifamiliar situada en la exclusiva urbanización Doña Julia, en el municipio de Casares (Málaga). Una propiedad que combina amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada, ideal para quienes desean disfrutar de tranquilidad sin renunciar a todos los servicios y al encanto de la Costa del Sol.

La vivienda dispone de 266 m² construidos, distribuidos en tres plantas perfectamente organizadas para diferenciar la zona de día y la zona de descanso.

En la planta sótano, encontramos un amplio espacio diáfano con infinitas posibilidades: sala de ocio, gimnasio, despacho, cine en casa, sala de juegos o una gran zona de almacenaje.

La planta baja está diseñada para el día a día. Cuenta con vestidor, aseo, lavadero, cocina independiente y un luminoso salón-comedor con salida directa al exterior. Desde aquí se accede a un agradable porche o terraza cubierta, perfecto para reuniones al aire libre, comidas en familia o simplemente relajarse disfrutando del excelente clima de la zona durante todo el año.

En la planta alta se ubica la zona de descanso, compuesta por recibidor, tres dormitorios y dos baños, ofreciendo privacidad y confort para toda la familia.

En el exterior, la vivienda dispone de jardín privado de uso exclusivo, un espacio ideal para crear una zona chill out, instalar una barbacoa o disfrutar del sol en un entorno íntimo y cuidado.

La urbanización Doña Julia se compone de varios complejos residenciales cerrados, con predominio de viviendas unifamiliares y cuidados espacios comunitarios. La propiedad se encuentra a tan solo 2.200 metros de la playa, junto a un prestigioso campo de golf, y ofrece impresionantes vistas al mar, combinando a la perfección el entorno deportivo con el paisaje mediterráneo.

Adosada, Doña Julia, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 266 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : No Equipada.

Aparcamiento : Privado.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion.



Características:

Características

Terraza
Trastero
Piso de mármol
Armarios empotrados
Sótano

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic

Muebles

Sin Amueblar

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Golf

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar

Cocina

No adecuado

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excellent

Estacionamiento

Private